

**«Փրայսուոթերհաուս Կուպերս Արմենիա» ՍՊԸ**

**Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվություններ  
2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար**

## Բովանդակություն

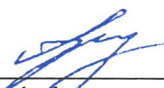
### ԱՍՓՈՓ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

|                                                                                     |   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն .....                                        | 1 |
| Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվություն ..... | 2 |
| Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն .....                      | 3 |
| Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն .....                               | 4 |
| Ծանոթագրություն .....                                                               | 5 |

**«Փրայատըրեհաուս Կուպերս Արմենիա» ՍՊԸ**  
**Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն 2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ**

| հազ. ՀՀ դրամ                                         | 2020թ.           | 2019թ.           |
|------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>ԱԿՏԻՎՆԵՐ</b>                                      |                  |                  |
| <b>Ոչ ընթացիկ ակտիվներ</b>                           |                  |                  |
| Հիմնական միջոցներ                                    | 99,289           | 124,953          |
| Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվներ                  | 139,136          | 188,242          |
| Հետաձգված հարկային ակտիվներ                          | -                | 8,506            |
| <b>Ընդամենը ոչ ընթացիկ ակտիվներ</b>                  | <b>238,425</b>   | <b>321,701</b>   |
| <b>Ընթացիկ ակտիվներ</b>                              |                  |                  |
| Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր                  | 281,226          | 169,297          |
| Դեբիտորական պարտքեր շահութահարկի գծով                | 6,303            | 6,303            |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ                | 101,759          | 105,678          |
| <b>Ընդամենը ընթացիկ ակտիվներ</b>                     | <b>389,288</b>   | <b>281,278</b>   |
| <b>Ընդամենը ակտիվներ</b>                             | <b>627,713</b>   | <b>602,979</b>   |
| <b>ՍԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼ</b>                               |                  |                  |
| Կանոնադրական կապիտալ                                 | 300              | 300              |
| Կուտակված վնաս                                       | (165,899)        | (146,678)        |
| <b>Ընդամենը սեփական կապիտալ</b>                      | <b>(165,599)</b> | <b>(146,378)</b> |
| <b>ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ</b>                            |                  |                  |
| <b>Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ</b>                 |                  |                  |
| Փոխառություններ                                      | 163,566          | 158,322          |
| Վարձակալության գծով պարտավորություններ               | 91,927           | 141,069          |
| Հետաձգված հարկային պարտավորություններ                | 1,853            |                  |
| <b>Ընդամենը ոչ ընթացիկ պարտավորություններ</b>        | <b>257,346</b>   | <b>299,391</b>   |
| <b>Ընթացիկ պարտավորություններ</b>                    |                  |                  |
| Վարձակալության գծով պարտավորություններ               | 49,142           | 45,085           |
| Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր                 | 472,999          | 391,627          |
| Կրեդիտորական պարտքեր բյուջեի գծով                    | 13,825           | 13,254           |
| <b>Ընդամենը ընթացիկ պարտավորություններ</b>           | <b>535,966</b>   | <b>449,966</b>   |
| <b>Ընդամենը պարտավորություններ</b>                   | <b>793,312</b>   | <b>749,357</b>   |
| <b>Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ</b> | <b>627,713</b>   | <b>602,979</b>   |

Հաստատվել է հրապարակման և ստորագրվել է 2021թ. ապրիլի 29-ին:

  
 Ալեքսեյ Ռոստանով  
 Տնօրեն



  
 Լիլիթ Մաթևոսյան  
 Գլխավոր հաշվապահ

**«Փրայտութեքհատուհուպերս Արմենիա» ՍՊԸ**

**Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվություն 2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար**

| հազ. ՀՀ դրամ                                         | 2020թ.          | 2019թ.          |
|------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Հասույթ                                              | 692,639         | 959,257         |
| Ուղղակի ծախսեր                                       | (434,941)       | (526,668)       |
| <b>Համախառն շահույթ</b>                              | <b>257,698</b>  | <b>432,589</b>  |
| Այլ եկամուտ/(ծախս)                                   | (9,405)         | 8,293           |
| Ընդհանուր և վարչական ծախսեր                          | (233,463)       | (412,574)       |
| <b>Գործառնական շահույթ</b>                           | <b>14,830</b>   | <b>28,308</b>   |
| Ֆինանսական ծախսեր                                    | (23,692)        | (22,791)        |
| <b>Շահույթ/(վնաս) մինչև հարկումը</b>                 | <b>(8,862)</b>  | <b>5,517</b>    |
| Շահույթահարկի գծով ծախս                              | (10,359)        | (19,183)        |
| <b>Տարվա վնաս</b>                                    | <b>(19,221)</b> | <b>(13,666)</b> |
| <b>ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՏԱՐՎԱ ՀԱՄԱՊԱՐՓԱԿ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔ</b> | <b>(19,221)</b> | <b>(13,666)</b> |

**«Փրայստեթերհաուս Կուպերս Արմենիա» ՍՊԸ**

**Մեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն 2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար**

| <i>հազ. ՀՀ դրամ</i>                               | Ընկերության սեփականատերերին վերագրելի |                   |                  |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------|------------------|
|                                                   | Կանոնադրական<br>կապիտալ               | Կուտակված<br>վնաս | Ընդամենը         |
| <b>Մնացորդը առ 1 հունվարի 2019թ.</b>              | <b>300</b>                            | <b>(133,012)</b>  | <b>(132,712)</b> |
| Ընդամենը 2019թ. համապարփակ<br>ֆինանսական արդյունք | -                                     | (13,666)          | (13,666)         |
| <b>Մնացորդը առ 31 դեկտեմբերի 2019թ.</b>           | <b>300</b>                            | <b>(146,678)</b>  | <b>(146,378)</b> |
| Ընդամենը 2020թ. համապարփակ<br>ֆինանսական արդյունք | -                                     | (19,221)          | (19,221)         |
| <b>Մնացորդը առ 31 դեկտեմբերի 2020թ.</b>           | <b>300</b>                            | <b>(165,899)</b>  | <b>(165,599)</b> |

| հազ. ՀՀ դրամ                                                                                       | 2020թ.          | 2019թ.          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>Դրամական միջոցների հոսքեր գործառնական գործունեությունից</b>                                     |                 |                 |
| Հաճախորդներից ստացված դրամական միջոցներ                                                            | 618,798         | 1,037,638       |
| Վճարված դրամական միջոցներ ուղղակի ծախսերի գծով                                                     | (310,255)       | (336,643)       |
| Սատակարարներին վճարված դրամական միջոցներ                                                           | (96,784)        | (263,425)       |
| Շահութահարկից բացի այլ հարկերի գծով վճարումներ                                                     | (146,247)       | (226,959)       |
| <b>Գործառնական (գործունեությամբ օգտագործված)/ գործունեությունից ստացված դրամական միջոցներ</b>      | <b>65,512</b>   | <b>210,611</b>  |
| Վճարված շահութահարկ                                                                                | -               | -               |
| Ստացված տոկոսներ                                                                                   | -               | -               |
| Վճարված տոկոսներ                                                                                   | (18,441)        | (6,556)         |
| <b>Գործառնական (գործունեությամբ օգտագործված)/ գործունեությունից ստացված զուտ դրամական միջոցներ</b> | <b>47,071</b>   | <b>204,055</b>  |
| <b>Դրամական միջոցների հոսքեր ներդրումային գործունեությունից</b>                                    |                 |                 |
| Հիմնական միջոցների ձեռքբերում                                                                      | (18,389)        | (77,694)        |
| Դրամական հոսքեր հիմնական միջոցների օտարումից                                                       | -               | -               |
| <b>Ներդրումային գործունեությամբ օգտագործված զուտ դրամական միջոցներ</b>                             | <b>(18,389)</b> | <b>(77,694)</b> |
| <b>Դրամական միջոցների հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից</b>                                      |                 |                 |
| Մուտքեր փոխառություններից                                                                          | -               | -               |
| Փոխառությունների մարում                                                                            | -               | -               |
| Վարձակալության գծով պարտավորությունների մարում                                                     | (45,085)        | (59,000)        |
| <b>Ֆինանսական (գործունեությամբ օգտագործված)/գործունեությունից ստացված զուտ դրամական միջոցներ</b>   | <b>(45,085)</b> | <b>(59,000)</b> |
| Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխության ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա        | 12,484          | 3,393           |
| Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ աճ/(նվազում)                                          | (16,403)        | 67,361          |
| <b>Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքները տարեսկզբին</b>                                          | <b>105,678</b>  | <b>34,924</b>   |
| <b>Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները տարեվերջին</b>                                          | <b>101,759</b>  | <b>105,678</b>  |

#### **Ծանոթագրություն**

Կից ներկայացվող ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ընդգրկում են 2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը և այդ ամսաթվին ավարտված տարվա շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին, սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունները, որոնք կազմվել են «ՓրայստոթերհաուսԿուպերս Արմենիա» ՍՊԸ-ի (այսուհետ՝ «Ընկերություն») 2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա ֆինանսական հաշվետվությունների հիման վրա՝ ստորագրված 2021թ. ապրիլի 29-ին: Սույն ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները չեն ընդգրկում ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտներով պահանջվող բոլոր բացահայտումները: Ընկերության 2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա ֆինանսական հաշվետվությունների ընթերցման նպատակով կարող եք դիմել Ընկերության գրասենյակ (հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0010, Վազգեն Սարգսյան 2, 8-րդ հարկ):