

# 동남아시아 비즈니스 가이드북

말레이시아



## 참고 사항

이 가이드는 여러 공개적인 출처에서 얻은 정보를 포함하고 있습니다. PwC는 이런 출처의 신뢰성을 확인하거나 정보를 검증하지 않았습니다. 모든 정보는 '있는 그대로' 제공되며, PwC는 이 출판물의 적합성, 신뢰성, 시의성, 완전성 및 정확성에 대해 어떠한 진술이나 보증도 하지 않습니다. 이 출판물은 일반적인 참고용이며, 전문가의 조언으로 간주되어서는 안 됩니다. 따라서 이 출판물이 영향을 미칠 수 있는 거래나 사안에 대해 결정을 내리거나 행동을 취하기 전에 반드시 전문가의 구체적인 조언을 받으시기 바랍니다.







# 목차

들어가며

Chapter 1 투자 환경

Chapter 2 비즈니스 설립 및 규제 환경

Chapter 3 노사 관계 및 사회 보장

Chapter 4 감사 및 재무 보고 요건

Chapter 5 사업 과세

Chapter 6 개인 과세

Chapter 7 지분 과세

Chapter 8 기타 세금

About PwC

## 말레이시아, 디지털 및 ESG 투자 진출의 발판

## 들어가며

지정학적 긴장감, 보호주의, 기후 변화, 급속한 기술 발전 속에서도 말레이시아에 대한 성장 전망은 비교적 낙관적입니다. 회복력 있는 국내 지출과 외부 수요의 개선 등이 이를 뒷받침합니다.

2024년 5월 말레이시아 중앙은행은 1분기(1~3월) 경제 성장률이 4.2%를 기록했다고 발표했습니다. 강력한 민간 지출과 수출의 긍정적인 반전이 높은 성장률의 배경으로 작용했습니다. 소비자 물가지수(CPI)를 기준으로 측정된 헤드라인 인플레이션과 변동성이 큰 식료품과 에너지 가격을 제외한 코어 인플레이션은 각각 2%에서 3.5%, 2%에서 3% 사이로 중간 수준을 유지할 것으로 예상됩니다. 이런 수준의 인플레이션은 수요 안정화와 비용 압박의 억제를 반영하며, 연료 보조금 합리화 정책이 시행되면 상승할 가능성도 있습니다.

무역 부문에서는 약 5% 성장이 예상됩니다. 이는 2030년 ‘신산업 마스터 플랜(NIMP 2030)’에 명시된 자유 무역 협정(FTA)을 활용한 것이 영향을 끼쳤습니다.

아시아 태평양 지역을 중심으로 체결된 자유무역협정인 지역포괄적경제동반자협정(RCEP)과 포괄적 및 점진적 환태평양경제동반자협정(CPTPP)의 비준을 통해 말레이시아는 주요 경제국과 무역 관계를 강화할 수 있는 전략적 위치에 놓이게 되었습니다.

환경, 사회, 지배구조(ESG)는 여전히 핵심적인 과제입니다. 2024년 예산안은 녹색 성장과 녹색 투자에 강한 중점을 두고 있습니다. 이 예산안에는 에너지 전환과 생물다양성 이니셔티브를 지원하고 자발적 탄소 시장을 촉진하기 위한 자금 배정도 포함됩니다.

최근 말레이시아는 대형 기술 기업과 제조업 분야의 투자 허브로 점점 더 주목받고 있습니다. 인공지능(AI) 인프라와 첨단 기술에 대한 대규모 투자는 디지털 경제 성장의 중요성을 부각합니다. NIMP 2030에 따라 정부는 항공우주, 화학, 전기 및 전자(E&E), 제약 및 의료 기기와 같은 고부가가치 및 혁신 중심 산업을 육성하기 위해 노력합니다.

또한 다양한 언어를 구사하는 다문화 인력은 말레이시아의 글로벌 경쟁력을 높여줄 뿐만 아니라, 비즈니스 환경을 용이하게 만듭니다. 전자 송장 발행과 같은 세금 시스템의 투명성과 청렴성을 강화하려는 정부의 노력을 통해 말레이시아 기업에 대한 투자 친화적인 환경이 조성되고 있습니다.

이 가이드는 말레이시아 시장에 진출하거나 확장하려는 분을 돕기 위해 발간되었습니다. 가이드에 포함된 자료는 2024년 6월 법률을 기준으로 작성되었습니다.



1

투자 환경

## 기본 정보

동남아시아에 위치한 말레이시아는 싱가포르, 태국, 인도네시아, 브루나이와 국경을 맞대고 있는 연방 입헌 군주국입니다. 총 면적은 약 33만km<sup>2</sup>로, 일본, 독일, 핀란드, 노르웨이와 비슷합니다.

말레이시아는 다양한 민족과 문화를 가진 인구가 있으며, 총 인구는 3,340만 명입니다. 주로 부미푸트라(말레이인 및 기타 원주민)로 구성되며, 그 다음으로는 중국인과 인도인이 많습니다.

과거 영국의 식민지였던 말레이시아에서는 비즈니스 환경에서 영어가 널리 사용됩니다. 말레이시아의 국어는 말레이어(바하사 말레이시아)입니다. 정치 구조와 법률 체계는 주로 영국 시스템을 기반으로 합니다.

말레이시아는 세계에서 가장 발전된 개발도상국 중 하나로 꼽힙니다. 1인당 국민총소득(GNI)이 1만1481달러로 중상위 소득 국가로 분류됩니다. 이 범주에 속하는 다른 국가로는 멕시코, 터키, 브라질 등이 있습니다.

지난 5년간 말레이시아는 연평균 2.9%의 GDP 성장을 기록했습니다. 또한 같은 기간 동안 평균 1.57%의 낮은 인플레이션을 유지했습니다.

## 말레이시아 국가 현황



330,411 km<sup>2</sup>  
총 면적



평균 GDP 성장률  
2.9% per year  
(최근 5년간)



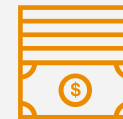
인구  
32.67 million



1인당 국민총소득  
USD11,481



대다수 인종  
63.8%  
부미푸트라



평균 인플레이션  
1.57% per year  
(최근 5년간)

출처: Department of Statistics Malaysia; EIU Viewswire; Bank Negara Malaysia (Malaysia's Central Bank); and Minister of Finance



## 지리적 이점



**동남아시아의 중심지로**, 인구 6억 7,170만 명과 총 GDP 3.6조 달러의 시장을 보유하고 있습니다.



**세계에서 가장 분주한 해운로 중 하나인 말라카 해협 옆에 위치합니다.** 두 개의 주요 항구인 포트 클랑(Port Klang)과 탄중 펠레파스 항(Port of Tanjung Pelepas)을 통해 글로벌 공급망에 접근할 수 있습니다.



**아시아 주요 도시들과 연결돼 있으며,** 인도 뭄바이에서 중국 베이징까지 비행기로 8시간 이내 거리에 있습니다.



8-hour flight



4-hour flight



2-hour flight

## 기업하기 좋은 환경



IMD 세계 경쟁력 순위 2024에 따르면,  
전 세계에서 34번째로 경쟁력 있는 국가



신흥 시장 및 개발도상국(EMDE)  
벤치마크를 크게 능가했으며, 아시아 신흥 및  
개발도상국 가운데 전반적인 투자 측면에서  
1위 차지<sup>2</sup>



다인종(다문화) 인구와 젊은 노동력  
주요 세 개 인종은 부미푸트라(말레이인),  
중국인, 인도인으로 구성



세계은행 분류<sup>1</sup>에 따르면 상위 중소득 국가  
1인당 국민총소득(GNI) 5만 4,015  
말레이시아 링깃(MYR) (1만 1,481 달러)



외국인 투자를 환영하는 말레이시아  
50여 개국에서 온 5천 개 이상의 외국  
기업이 진출(2023년 12월 기준)했으며,  
누적 투자액(FDI 잔액) 규모는 9,263억  
말레이시아 링깃<sup>3</sup>



영어는 비즈니스 수행에 일반적으로 사용



Mercer의 2023년 생활비 순위에 따르면,  
동남아시아에서 세 번째로 생활비가 낮고,  
전 세계적으로는 71위 수준



확립된 법률 시스템  
말레이시아 헌법은 국가의 법적 체계를  
규정하며, 말레이시아 법은 주로 영국의 법률  
체계를 따릅니다.

<sup>1</sup> Source: Bank Negara Malaysia and the World Bank

<sup>2</sup> According to The Milken Institute in the Global Opportunity Index 2024 report

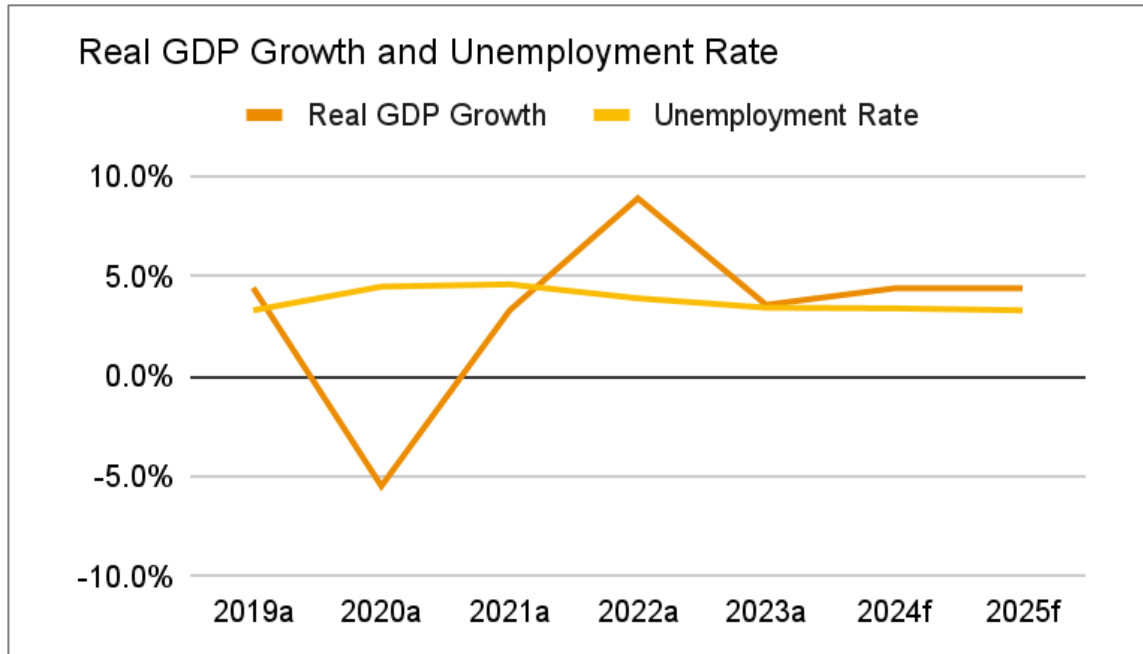
<sup>3</sup> According to the Malaysian Investment Development Authority and the Department of Statistics Malaysia

\* Malays share close similarities to Indonesians, e.g. in terms of language, culture, history, and lineage



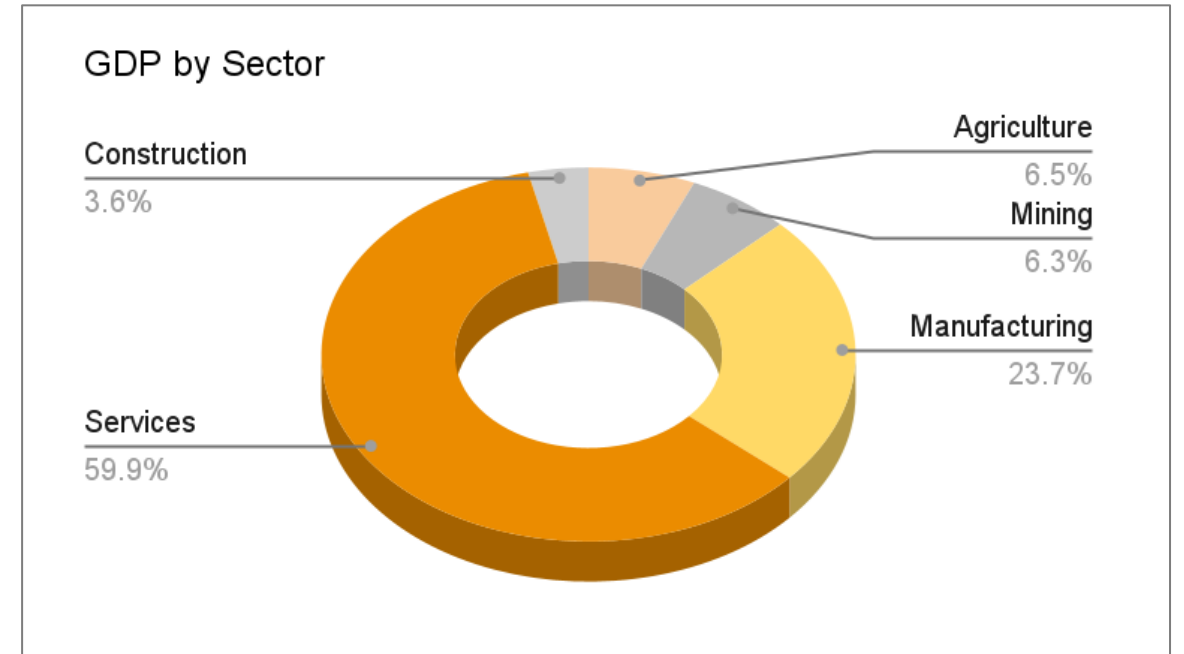
## 지속 가능한 경제 환경

세계적인 불확실성에도 불구하고 성장은 견조할 것으로 예상되며, 실업률은 안정적인 전망을 보이며 다소 하락할 것으로 전망됩니다.



(a) 현황 (f) 전망  
Source: EIU Viewswire

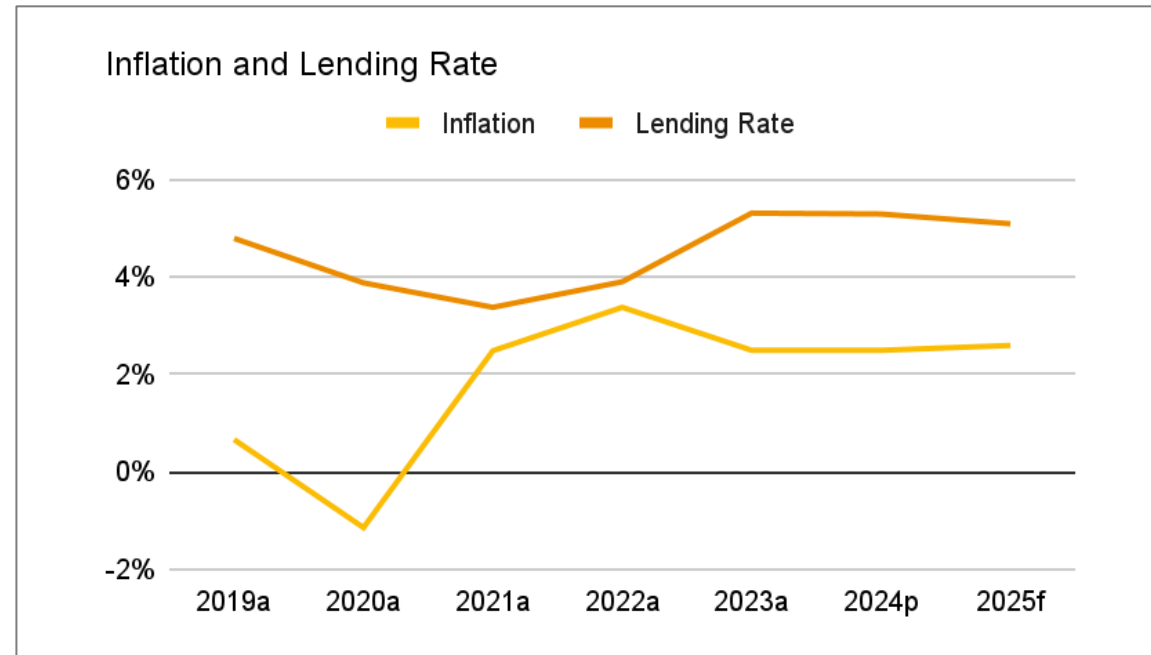
경제는 선진국과 마찬가지로 서비스 및 제조업 부문이 이끌고 있습니다.



Source: Bank Negara Malaysia Economic and Monetary Review 2023

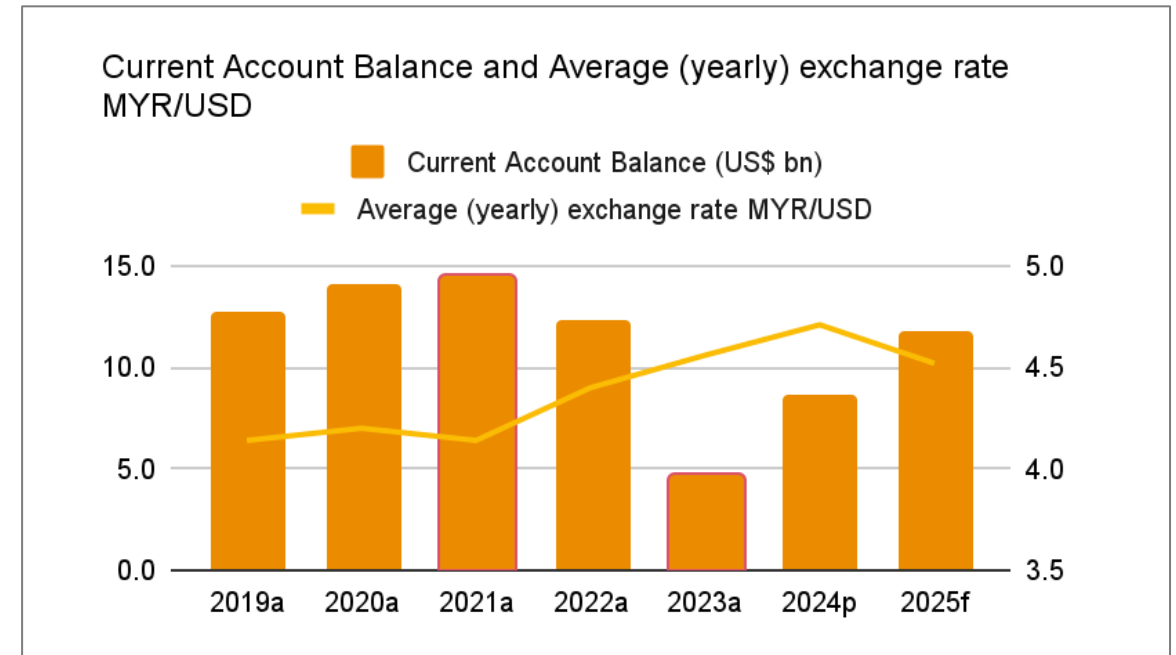
## 지속 가능한 경제 환경

점진적인 보조금 개혁에도 불구하고 신중한 재정 및 통화 정책과 견고한 국내 수요에 힘입어 **인플레이션은 안정적으로 유지될 것으로 예상됩니다.**



(a) 현황 (p) 추정 (f) 전망  
Source: EIU Viewswire

**높은 경상수지와 무역 흑자**는 외환 시장의 외부 충격에 대한 경제의 대응 능력을 강화합니다.



(a) 현황 (p) 추정 (f) 전망  
Source: EIU Viewswire

## 말레이시아 발전을 이끄는 디지털 경제

디지털 기술은 앞으로 10년간 말레이시아 경제의 새로운 원동력이 될 것으로 예상되며, 2025년까지 GDP의 25.5%를 차지할 것으로 전망됩니다.

말레이시아디지털 경제공사(MDEC)를 통해 정부는 빅데이터 분석, 인공지능(AI), 사물인터넷(IoT), 금융 기술(FinTech), 데이터 센터, 클라우드 서비스, 로봇공학 등 신기술 역량 개발에 주력합니다.

말레이시아를 아세안의 선도적인 디지털 허브로 자리매김하기 위해, 정부는 여러 주요 디지털 이니셔티브를 추진 중입니다. 주요 프로그램은 다음과 같습니다.

- **PEMANGKIN 프로그램:** 디지털 농업, 디지털 서비스, 디지털 도시, 디지털 건강, 디지털 금융, 디지털 무역, 디지털 콘텐츠, 디지털 관광, 이슬람 디지털 경제 등 9개 분야에서 디지털 전환을 가속화하기 위해 설계되었습니다.
- AI, 블록체인, Web3, 5G 첨단 네트워크 및 사이버 보안, 그리고 IP360 메타버스 같은 디지털 콘텐츠 생태계 개발을 위한 이니셔티브도 포함됩니다.

- 구글, 아마존 웹 서비스, 마이크로소프트와 같은 글로벌 기술 기업과의 파트너십을 포함해 데이터 센터를 개발하고 있습니다. 학생과 전문 인력을 대상으로 한 프로그램을 통해 디지털 기술을 갖춘 인력을 양성하고 있습니다.

2024년 예산안에는 여러 디지털 이니셔티브가 포함되었습니다. 구체적인 내용은 다음과 같습니다.

- 말레이시아 국립은행(BNM)은 **디지털 연결성, 디지털 경제, 사이버 보안, 국가 정보 마케팅을 강화**하고, 현지 인재 및 창의적 프로젝트 개발을 지원하기 위해 28억 4천만 링깃을 배정했습니다.
- 중소기업(MSME)을 **온라인 비즈니스 지원과 디지털 경제 센터(PEDi) 확장**을 통해 강화하기 위해 1억 6천 5백만 링깃이 할당되었습니다.
- **5G 사이버 보안 이니셔티브**에 6천만 링깃, **온라인 사기 방지**를 위해 추가로 2천만 링깃이 배정되었습니다.

## 말레이시아의 디지털 환경



### 디지털 성숙도 (2022년 기준)

- 96%의 가정이 인터넷 사용
- 99.3%의 가정이 휴대폰 사용



### 세계 디지털 경쟁력 33위

동남아시아 경쟁력 2위 (IMD)



### 강한 이커머스 시장

2025년까지 총 상품가치 300억달러, CAGR 23% 전망

\*CAGR: Compounded annual growth rate



## 탄력 받은 환경, 사회, 지배구조(ESG) 투자

투자자 사이에서 ESG에 대한 관심이 높아지면서, 말레이시아 정부는 국가의 기후 변화 공약과 ESG 약속을 지원하기 위한 정책과 이니셔티브를 마련했습니다.

다음은 주요 사항입니다:

- **제12차 말레이시아 계획**에 따르면 말레이시아는 이르면 **2050년까지 탄소 중립**을 달성하겠다는 목표를 세웠습니다. 이런 약속은 국가 에너지 전환 로드맵을 포함한 여러 이니셔티브에 의해 지원됩니다.
- 정부는 최근 **2050년까지 전력 설치 용량에서 재생 에너지 비중을 70%로 늘리겠다**는 목표를 업데이트했습니다.
- **2024년 예산안**에는 저탄소 경제를 위한 지속 가능한 금융 이니셔티브를 비롯해 중소기업(SME)을 위한 다양한 지원책이 포함되었습니다.
- **신산업 제조 계획(NIMP) 2030**에는 전기차 생태계, 탄소 포집·활용·저장(CCUS), 순환 경제 프레임워크 등 친환경 제조 관행을 촉진하는 이니셔티브가 포함됩니다.

규제 기관은 말레이시아 기업의 ESG(환경, 사회, 지배구조) 의제를 추진하는 데 중요한 역할을 합니다. 노력에는 다음이 포함됩니다:

- **말레이시아 증권위원회**는 말레이시아에서 국제 재무 보고 기준의 지속 가능성 공시 기준 구현을 지원하기 위해 재무부의 승인을 받아 국가 차원의 자문위원회를 설립했습니다.
- **말레이시아 중앙은행(BNM)**은 말레이시아 금융 부문 내에서 협력을 촉진하고 저탄소 경제에 대한 대응을 촉진하기 위해 기후 변화 공동 위원회(JC3)를 구성했습니다. JC3의 성과로는 2024년까지 금융 기관이 기후 관련 재무 정보 공개 태스크포스(TCFD) 보고 프레임워크를 채택하도록 의무화하는 것이 포함됩니다.
- **부르사 말레이시아**는 말레이시아 최초의 자발적 탄소 시장 거래소인 '부르사 탄소 거래소'와 지속 가능성 보고 가이드 및 도구 키트(3판)를 출시했습니다.

## 말레이시아 에너지 전환 수단



에너지 효율성



바이오 에너지



재생에너지



친환경 이동수단



수소



탄소 포집, 활용 및 저장

FTSE4Good Bursa Malaysia (F4GBM)은 2020년 1월~2024년 1월까지 2년간 FTSE Bursa Malaysia - Kuala Lumpur Composite Index (FBM KLCI)를 **~ 592 basis points** 초과한 성과를 보였습니다.

<sup>1</sup>Source: PwC research, October 2022

<sup>2</sup>Source: Bloomberg

다각화된 국제 무역

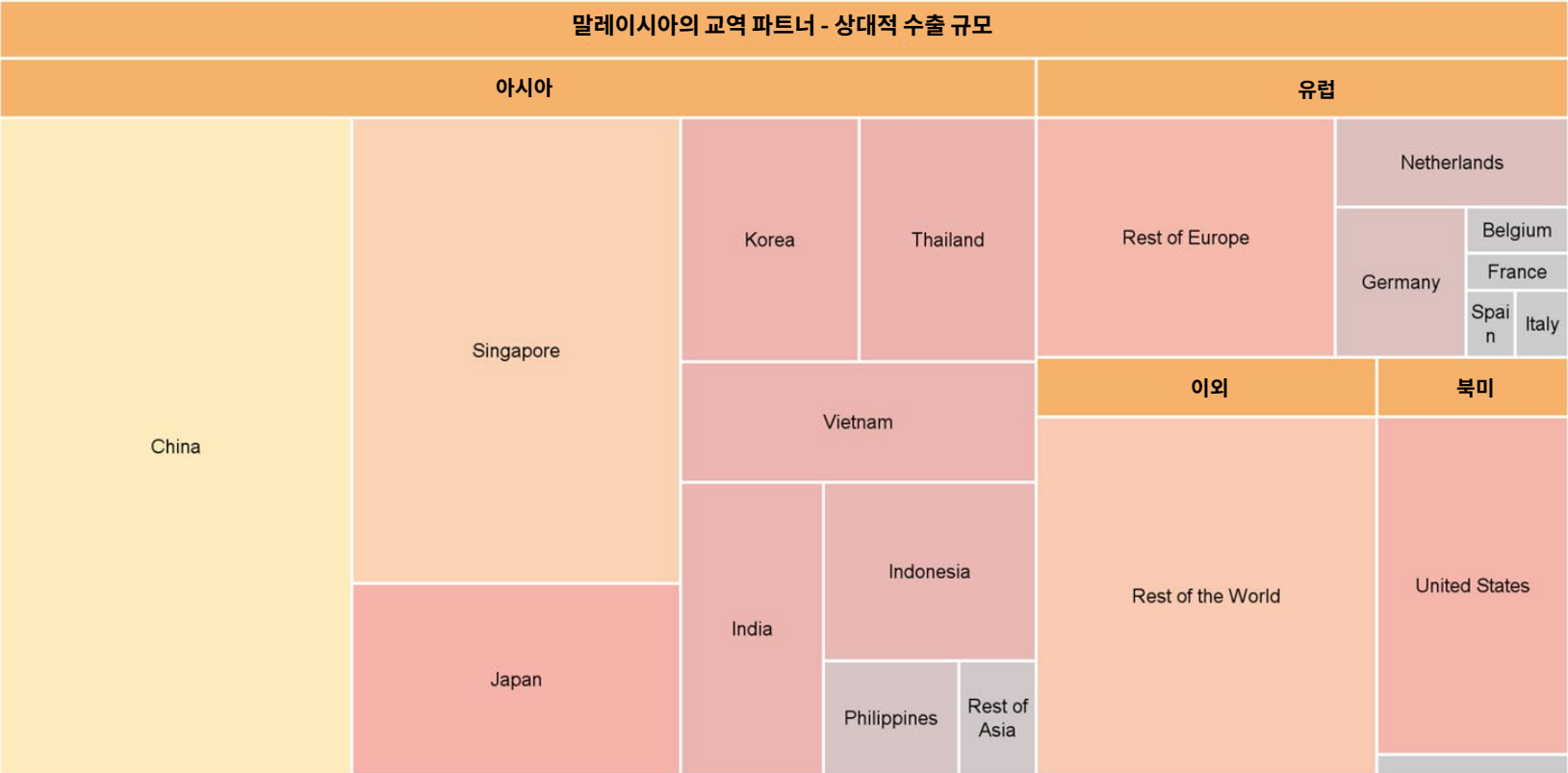
말레이시아의 주요 무역 파트너는 중국, 싱가포르, 미국입니다. 2024년 1분기 기준 사상 최고치의 무역, 수출 및 수입 실적을 기록하며, 전년 대비 무역에서 7.1%의 성장을 이뤘습니다. 수출은 전년 대비 2.2% 증가했으며, 수입은 13.1%로 강력한 성장세를 보였습니다.

말레이시아는 세계에서 손꼽히는 개방된 경제구조를 가지고 있으며, 2010년 이후 무역 대비 GDP 비율이 평균 130%를 넘어섰습니다.

아세안	호주	칠레
중국	인도	일본
한국	뉴질랜드	파키스탄
터키	RCEP	CPTPP
이란*	EFTA*	유럽연합(EU)*

\* 협상 중이거나 비준 대기 중

말레이시아의 교역 파트너 - 2024년 수출 규모



Source: Bank Negara Malaysia Monthly Statistical Bulletin, March 2024

## 주요 정부 기관

다음은 외국인 투자자와 가장 관련이 있는 주요 정부기관의 목록입니다.

### 말레이시아 투자 개발청(MIDA)



MIDA는 제조업 및 서비스 부문에 투자하려는 기업에 지원을 제공하며, 프로젝트의 실행과 운영을 지원합니다.

Website: [mida.gov.my](http://mida.gov.my)

### 국제무역산업부 (MITI)



이 부서는 국제 무역과 산업 개발의 모든 측면에 대한 전반적인 책임을 가집니다.

Website: [miti.gov.my](http://miti.gov.my)

### 인베스트KL



MITI 산하의 투자 유치 기관인 InvestKL은 다양한 정부 기관과 협력해 기업이 그레이터 쿠알라룸푸르에 지역 허브를 설립하고 지역 활동을 수행하도록 유치합니다.

Website: [investkl.gov.my](http://investkl.gov.my)

### 말레이시아 기업 위원회(CCM)



CCM은 기업의 법인 설립 및 사업 등록을 담당하는 기관으로, 대중에게 기업 및 사업 정보를 제공합니다. 말레이시아에서 사업을 하려는 모든 기업은 CCM에 등록해야 합니다.

Website: [ssm.com.my](http://ssm.com.my)





2

## 비즈니스 설립 및 규제 환경

## 비즈니스 설립: 사업체 형태

### 회사

말레이시아의 회사는 2016년 회사법(CA 2016)에 의해 규제되며, 이 법에 따라 세 가지 유형의 회사를 설립할 수 있습니다:

1. 주식회사
2. 유한 보증 회사
3. 무한 책임 회사

실질적으로 거의 모든 회사는 주식회사 형태를 취하며, 이는 회원의 최대 책임이 주식 자본의 가치로 제한되는 유한 책임 회사입니다. 회사는 비공개기업 또는 공개기업으로 설립될 수 있습니다. 무한 책임 회사는 회원의 책임에 제한이 없습니다.

비공개기업은 정관(이전에는 정관 및 정관 조항이라고 함)에 의해 대중에게 회사의 주식이나 사채를 청약하게 하거나 회사에 자금을 예치하도록 하는 것이 금지된 회사입니다. 비공개기업의 주주/회원 수는 50명을 초과할 수 없으며, 2016년 회사법에 따라 주식을 이전할 권리가 제한됩니다.

공개기업은 대중에게 주식이나 사채의 청약을 요청하거나 회사에 자금을 예치하도록 할 목적으로 설립됩니다.

### 유한 책임 파트너십(LLP)

2012년 유한 책임 파트너십 법에 따라 규제되는 대안적 사업체 형태로, 회사와 전통적인 파트너십의 특성을 결합한 것입니다.

LLP는 파트너와 별개의 법적 실체입니다. LLP의 파트너의 책임은 제한되지만, LLP 자체는 사업을 수행하고 자산을 보유하는 데 있어 무한한 능력을 가집니다.

두 명 이상의 개인이나 법인이 LLP 합의서의 조건에 따라 합법적인 사업을 위해 LLP를 설립할 수 있습니다. 또한, LLP는 파트너가 동일한 전문 영역을 가진 자연인이어야 하고, 등록관이 승인한 전문 배상 보험을 유지해야 하는 전문 서비스 제공의 목적을 위해 설립될 수 있습니다.

LLP는 영속적인 계승성을 가지며, 파트너의 변화는 LLP의 존재, 권리 또는 책임에 영향을 미치지 않습니다.

### 개인사업자 또는 파트너십

모든 개인사업자와 파트너십(LLP 제외)은 비법인 형태로 말레이시아 회사 위원회 산하의 사업 등록처에 등록해야 합니다. 비법인 사업체로서 개인사업자와 파트너십은 무한 책임을 갖습니다.

파트너십의 경우, 파트너들은 파트너십의 부채와 의무에 대해 공동으로 그리고 개별적으로 책임을 집니다.

## 말레이시아 연방 정부

말레이시아는 영국 웨스트민스터 시스템에 기반한 입헌 군주제를 채택하고 있으며, 세 개의 정부 부문으로 구성됩니다.

### 입법부



- 법률은 의회를 통해 법안을 통과시킴으로써 제정됩니다.
- 의회는 하원(Dewan Rakyat)과 상원(Dewan Negara)으로 구성되어 있습니다.
- 대부분의 경우, 법안은 양원을 모두 통과한 후 최고 원수인 국왕의 승인을 받아 법률로 제정됩니다.

### 행정부



- 군주가 국가원수이지만, 행정 권한은 내각에 있으며, 내각은 총리가 이끌고 있습니다.
- 내각은 경제 정책을 수립하고, 국가 예산을 책정하며, 법률을 제안하고 수정합니다.
- 총 27개의 부처가 있으며, 외국인 투자자와 관련된 주요 부처로는 재무부와 국제무역산업부가 있습니다.

### 사법부



- 사법부는 법원이 형사 및 민사 사건을 심리하여 의회에서 제정된 법률을 해석할 수 있는 권한을 가지고 있습니다.
- 말레이시아의 대법원장이 사법부를 이끍니다.
- 법원 시스템은 영국의 관습법 원칙에 기반하고 있습니다.
- 법원 시스템에 대한 자세한 정보는 다음 페이지에 있습니다.

### 주정부

말레이시아는 13개 주로 연방 지역으로는 쿠알라룸푸르, 푸트라자야, 라부안이 있습니다. 이 중 9개 주는 세습 군주 술탄이 있고 나머지 4개 주는 양 디-페르투아 느그리(Yang Di-Pertua Negeri)로 알려진 주지사가 임명됩니다.

각 주는 자체적인 성문 헌법과 선출된 입법부를 가지고 있습니다. 각 주 정부는 주의회 의원들 중에서 임명된 멘테리 브사르(Menteri Besar) 또는 사라왁의 경우 프리미어(Premier)가 이끍니다.

주 정부와 연방 정부 간의 권한 분배는 연방 헌법에 의해 정의되며, 13개 구성 주에 대한 일정 수준의 자치권을 제공합니다.



## 법정 시스템

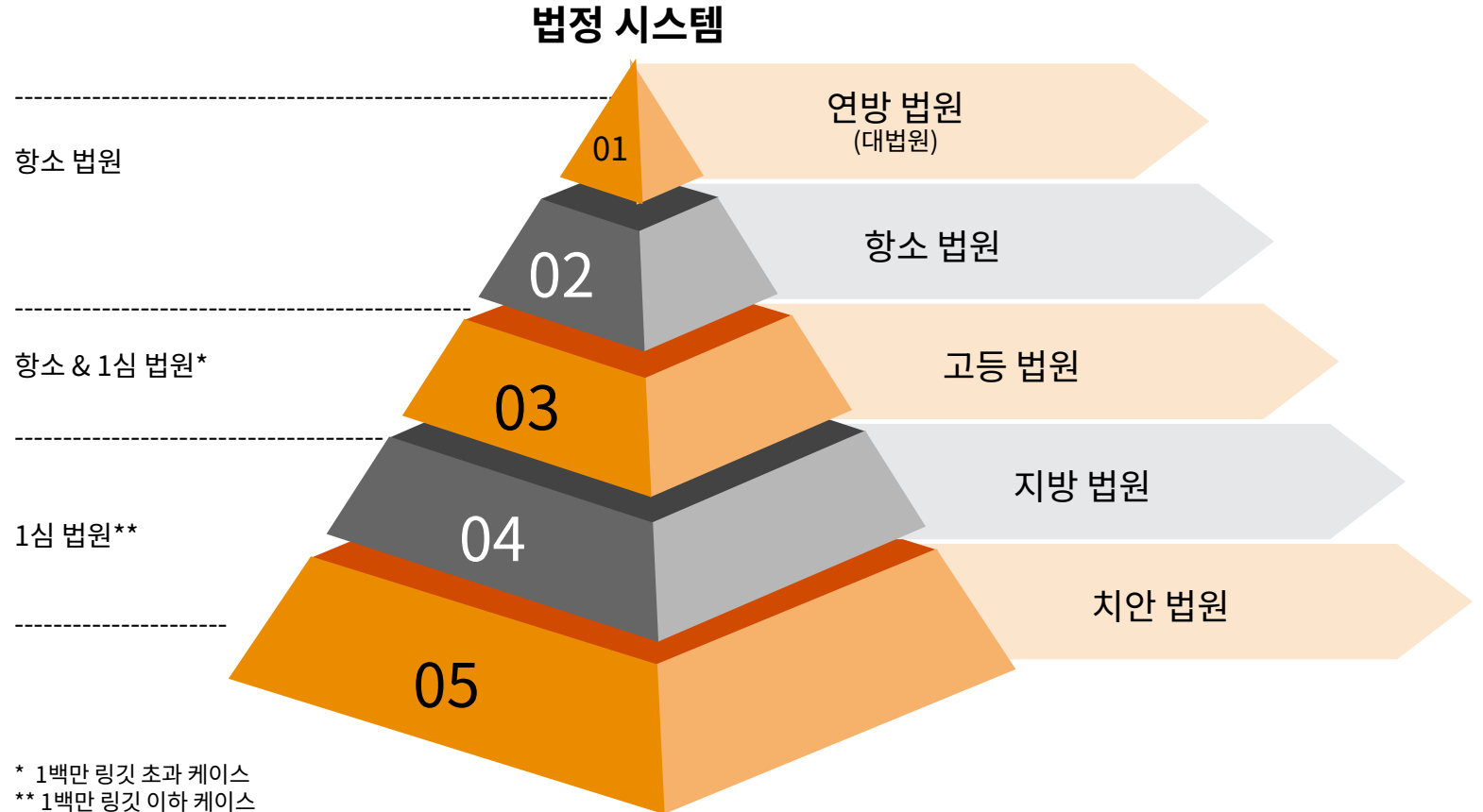
말레이시아의 법률 시스템은 영국의 법률 시스템과 관습법의 원칙에 상당 부분 기반을 두고 있습니다.

### 특수 법정

일반 법원 외에도 산업법원, 노동법원, 소비자 청구 법원 등 전문화된 법원들이 있습니다. 이러한 준사법 기관들은 특정 관할 내에서 당사자 간의 분쟁을 저렴하며 신속하게 해결할 수 있는 대안을 제공합니다.

### 샤리아 법정

말레이시아에는 주의 이슬람법에 관해 제한된 관할권을 가진 주 샤리아 법원이 병행적으로 운영됩니다. 샤리아 법원은 오직 무슬림과 관련된 문제에 대해서만 관할권을 가집니다.



## 비즈니스 규제 환경

말레이시아의 비즈니스 환경은 효율적이고 경쟁력 있는 민간 부문을 유지하고 공익과 다양한 이해관계자를 보호하기 위해 여러 규제에 의해 관리됩니다. 다음은 주목할 만한 비즈니스 규제 프레임워크입니다.



### 자유롭고 공정한 경쟁

말레이시아 경쟁위원회는 반경쟁 행위에 대한 불만을 조사하고, 시장 검토를 수행하며, 위반자에게 벌금을 부과합니다.



### 가격 통제 및 초과 이윤 방지

정부는 판매되는 상품이나 제공되는 서비스에 대해 “비합리적으로 높은 이윤”을 취하는 사업체에 대해 처벌합니다.



### 인수, 합병 규제

말레이시아 인수 및 합병 코드 2016\* (말레이시아 증권위원회에서 발행하였고 최근 2021년에 개정됨)은 인수 과정에서 모든 주주가 동등하게 대우받으며, 의결권 주식(또는 회사의 통제권)의 취득이 효율적이고 경쟁적이며 정보에 기반한 시장에서 이루어지도록 보장하는 것을 목표로 하고 있습니다.



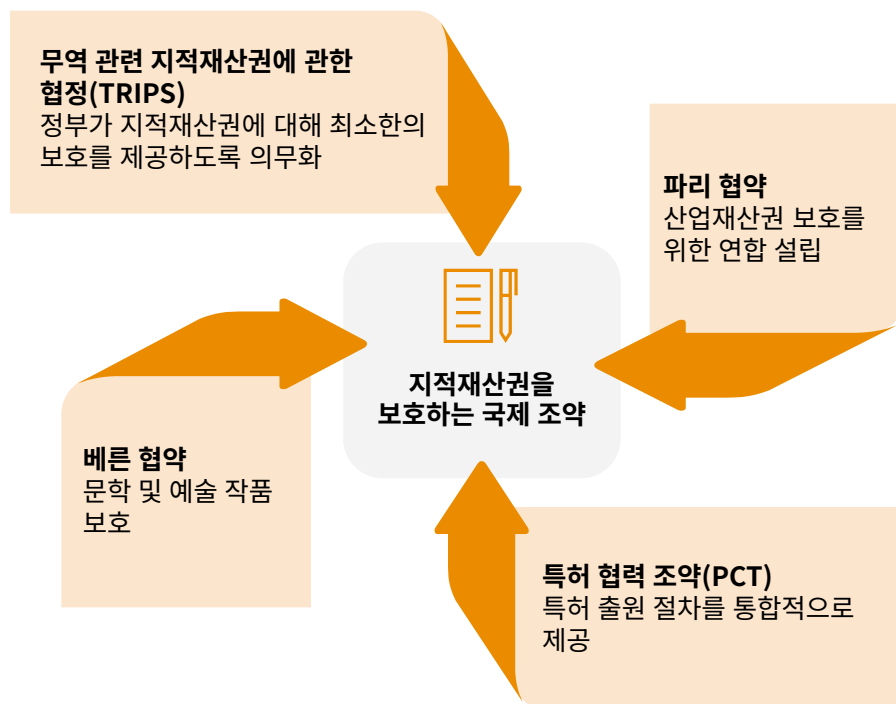
### 외국인 지분 소유 제한

부문에 따라 특정 소유 요건에 대한 규제가 적용되며, 일반적으로 정부는 이러한 요건을 완화하고 있으나, 통신, 석유 및 가스, 금융 서비스와 같은 주요 분야에서는 여전히 외국인 지분 소유 제한이 남아 있습니다.

\*말레이시아 증권위원회 웹사이트에서 전체 코드 확인 가능  
[www.sc.com.my/regulation/guidelines/take-overs-code](http://www.sc.com.my/regulation/guidelines/take-overs-code)

## 지적재산권 (IP)

말레이시아는 여러 국제 조약의 서명국으로서 국제 기준을 준수하고 있으며, 국내 법률을 통해 국내외 투자자에게 보호를 제공하고 있습니다. IP 등록은 말레이시아 지식재산공사(MyIPO)를 통해 할 수 있습니다 (myipo.gov.my)



말레이시아 법률 제정	보호 항목
특허법 1983 특허법 개정 2022 특허 규정 1986	특허
상표법 2019 상표 규정 1997 상표 설명법 2011	상표
산업디자인법 1996 산업디자인 규정 1999 산업디자인법 개정 2013	산업디자인
저작권법 1987 저작권법 개정 2022 기타 규정	저작권
원산지 표시법 2022 원산지 표시 규정 2001	(등록 시) 특정 품질, 명성 또는 기타 특성이 본질적으로 지리적 원산지에 기인하는 상품에 대해 해당 상품이 생산된 장소의 이름 부여
집적회로 배치설계법 2000	집적회로 배치설계



## 외환 관리

말레이시아는 외화 결제 및 수취를 모니터링하고 말레이시아 내 생산적 목적을 위해 금융 자원의 사용을 장려하기 위한 외환 관리 조치를 시행하고 있습니다. 2013년 금융 서비스법은 외환 거래 및 거래를 규제하는 주요 법률이며, 말레이시아 중앙은행(Bank Negara Malaysia, BNM)이 발행하는 외환 관리 공고는 외환통제관의 일반 허가 및 지침을 담고 있습니다.

시행된 여러 통제 조치에는 다음과 같은 것들이 포함됩니다:

### 거주자의 해외 송금

거주자 허용 사항:

- 상품 및 서비스 대금을 결제하기 위해 비거주자에게 링깃 지급. 지급은 비거주자의 외부 계좌나 그를 대신하는 비거주 금융 기관에게 이루어져야 함
- 파생상품을 제외하고 다른 모든 목적(상품 및 서비스 결제 포함)으로 비거주자에게 외화 지급

### 거주자의 해외 투자

외화 자산에 대한 투자:

- 국내 링깃 차입이 없는 거주 법인은 국내외 어디에나 자유롭게 투자할 수 있음
- 국내 링깃 차입이 있는 거주 법인은 링깃을 외화로 전환하여 조달한 외화 자금이나 무역 외화 계좌에 있는 자금을 사용하여 연간 최대 5천만 말레이시아 링깃까지 투자할 수 있음 (모회사-자회사 관계에 있는 그룹 내 법인의 투자 총액 기준)

### 거주자의 외화 차입

거주 법인의 외화 차입:

- 허가받은 국내 은행, 은행이 아닌 그룹 내 법인(비거주 금융 기관으로부터 외화 차입을 목적으로 설립된 비거주 회사를 제외), 직접 주주, 다른 거주자에게 외화 채권 발행을 통해 금액에 제한 없이 차입할 수 있음
- 다른 비거주자로부터 최대 1억 말레이시아 링깃 상당액까지 차입 가능. 동 1억 말레이시아 링깃의 한도는 모회사-자회사 관계에 있는 그룹 내 다른 거주 법인과 공유됨

### 비거주자의 링깃 차입

비거주자는 다음 목적으로 금액에 제한없이 링깃 차입 가능

- 상품 또는 서비스(금융 서비스 제외)의 생산 및 소비와 관련된 활동에 대한 자금 조달
- 주거용 또는 상업용 부동산 건설이나 구매(단, 토지만 구매하는 경우는 제외)와 관련된 활동에 대한 자금 조달
- 거주자로부터 조달한 상품 및 서비스에 대한 결제



## 계좌 유형

1. 외화 계좌(FCA): 거주자는 일반적으로 허가받은 국내 은행 또는 비거주 금융 기관에 외화 계좌(FCA)를 개설할 수 있습니다. 거주 수출자는 허가받은 국내 은행에 유지하는 무역 FCA에 수출 대금을 외화로 보유하거나, 외화 및 링깃 현금 흐름 필요에 따라 링깃으로 전환할 수 있습니다.
2. 외부 계좌: 비거주자는 말레이시아의 모든 금융 기관에 외부 계좌(즉, 링깃 계좌)를 유지할 수 있습니다. 외부 계좌에 보유할 수 있는 링깃 자금의 금액에는 제한이 없습니다.



3

노사 관계 및 사회 보장

## 고용 규정

### 고용법 1955

1955년 고용법("Employment Act")의 규정은 월급이 MYR 4,000을 초과하지 않고 고용주와 근로 계약을 체결한 근로자에게 적용됩니다. 고용법 제60조에 명시된 해고 및 초과 근무 수당에 관한 규정도 월급이 MYR 4,000을 초과하는 직원에게는 적용되지 않습니다. 이는 서말레이시아에만 적용됩니다.

사바 및 사라왁 노동 조례("조례")는 고용주와 근로 계약을 체결하거나 근무 중인 특정 유형의 직원에게 적용됩니다. 조례에는 이들 특정 직업에 종사하는 외국인 근로자도 포함됩니다. 고용법 및 조례의 적용을 받지 않는 경우, 일반적인 고용 관련 법률이 적용됩니다.

### 산업관계법 1967

1967년 산업관계법("Act")과 1980년 산업관계규정은 말레이시아의 산업관계 시스템이 운영되는 법적 틀을 구성합니다. 이 법은 직원과 고용주 및 그들의 노동조합의 정당한 권리, 특권 및 이익을 보호하고, 무역 분쟁이 공공 및 국가 이익을 해치지 않도록 신속하고 공정하게 해결되도록 보장하는 것을 목표로 합니다.

말레이시아 산업관계부는 적극적인 개입, 협의 및 당사자 간의 협상을 통해 산업 행동을 방지함으로써 노동 시장에서 조화로운 환경을 유지하는 데 중요한 역할을 계속하고 있습니다. 분쟁이 발생할 경우, 법은 노동조합과 고용주 간의 자발적인 자유 협상을 허용합니다. 분쟁은 인적자원부에 보고되어 조정이 이루어지며, 산업 재판소에 회부되어 해결될 수 있습니다. 산업 재판소의 판결이 최종 단계이며 법적 구속력을 가집니다. 이 법에 따라 분쟁이 산업 재판소에 회부된 후에는 파업이나 직장 폐쇄를 금지합니다.

### 시간제 근로자 고용 규정 2010 (EPTEP)

EPTEP는 지금까지 어떤 노동법의 보호도 받지 못한 시간제 근로자에게 보호를 제공합니다. EPTEP에 따라 제공되는 보호 및 혜택 중 일부로는 정상 근무 시간을 초과한 시간에 대한 지급, 유급 공휴일, 유급 연차 휴가, 병가 및 주간 휴식일이 포함됩니다. 이 규정에 따라 고용주는 대부분의 적격 시간제 근로자를 위한 국민 연금 기금과 사회 보장 기구에 기여금을 납부해야 합니다.



## 기타

다음의 법률 및 규정은 직원의 건강, 안전 및 전반적인 복지를 제공하는 데 관련이 있습니다:

- 1967년 공장 및 기계 법: 기계 사용 시 직원의 안전과 관련된 법률
- 1994년 산업 안전 및 보건법: 고용주, 자영업자 및 직원에게 작업장 건강 및 안전을 확보하기 위한 일반적인 의무를 부과
- 직장 내 성희롱 예방 및 근절에 관한 실천 강령: 직장 내 성희롱을 예방 및 근절하기 위한 사내 메커니즘을 기업 차원에서 수립하기 위한 고용주의 지침을 제공

## 최저임금 명령

2022년 최저임금 명령("2022 Order")은 2022년 4월 27일에 관보에 게재되었으며, 2022년 5월 1일부터 최저 월 임금이 월 MYR 1,500으로 설정된다는 내용을 담고 있습니다.



## 노동조합

종합 또는 일반 노동조합은 허용되지 않지만, 동일 산업에 속한 노조는 노동조합 연맹을 구성하거나 말레이시아 노동조합 총회 또는 말레이시아 노동 기구에 가입할 수 있습니다.

모든 노동조합은 법에 따라 노동조합 등록소에 등록해야 하며, 1959년 노동조합법의 요구 사항을 준수해야 합니다. 이 법은 임원 선출, 파업 투표, 조합 자금 사용 등 조합 업무 수행에 관한 규칙을 명시하고 있습니다.



## 근로 조건, 임금/급여 및 법정 기여금

말레이시아 투자개발청(MIDA)은 웹사이트 [www.mida.gov.my](http://www.mida.gov.my)에 말레이시아에서의 사업 비용에 관한 가이드를 게시하고 있으며, 이는 다음과 관련된 규제 요구 사항에 대한 정보를 제공합니다:

- 유급 휴가(연차 휴가, 출산 휴가, 병가)
- 유급 공휴일
- 정상 근무 시간(하루 8시간/주 45시간을 초과하지 않음)
- 초과 근무 수당 지급(정상 근무일, 휴일, 공휴일)
- 제조업 부문에서 임원 및 비임원에 대한 최고 및 최저 급여
- 직원에 관한 다음 기금들에 대한 법정 기여금:

### 직원 공제 기금 (EPF)

1991년 직원 공제 기금법에 따르면, 고용주와 직원은 직원이 60세가 되었을 때 또는 근무 불가능 상태일 때, 말레이시아에서 영구적으로 떠날 때 일시불 지급을 받을 수 있도록 EPF에 매월 기여해야 합니다.

기여는 말레이시아 시민이나 영주권자인 직원에게 의무적입니다. 말레이시아 시민이나 영주권자가 아닌 외국인과 외국인 근로자는 EPF에 기여할 필요는 없지만, 선택적으로 기여할 수 있습니다. 고용주에 의한 표준 기여율은 소득 기준에 따라 12% 또는 13%이며, 직원은 11%입니다.

### 사회 보장 기구 (SOCSCO)

SOCSCO는 업무 재해 보험 및 장애 연금 제도를 포함하는 보험 제도입니다. 모든 말레이시아 시민과 영주권자는 SOCSCO가 관리하는 업무 재해 보험 제도(EIIS)와 장애 연금 제도(IPS)의 적용을 받습니다.

모든 고용주는 외국인 근로자, 외국 주재원 및 외국 가사 도우미를 포함하여 EIIS와 IPS에 등록하고 기여해야 하며, 이는 2024년 7월 1일부터 SOCSCO 하에 시행됩니다. 각 적격 직원에 대해 매월 기여금을 납부해야 합니다.

### 고용보험제도 (EIS)

EIS는 실직한 근로자에게 재정 지원을 제공하고 새로운 일자리를 찾도록 돕기 위한 사회 보장 네트워크입니다. EIS는 SOCSCO에 의해 관리됩니다. 모든 민간 부문 고용주는 각 적격 직원에 대해 매월 기여금을 납부해야 합니다.

### 인적자원개발공사 (HRDC)

HRDC는 특정 지정 교육 프로그램에 따라 고용주가 기여하는 경우 교육에 대한 재정 지원을 제공합니다. HRDC에 의해 나열된 산업에 속하는 고용주는 HRDC에 등록하고 말레이시아 시민인 직원에 대해 기여해야 합니다. 적용 범위에는 최소 10명의 현지 직원이 있는 모든 산업의 말레이시아 고용주가 포함되며, 연방 및 주 정부, 법정 기관, 사회 및 복지 활동을 하는 비정부기구는 제외됩니다. HRDC 기여율은 직원 월급의 1%입니다.

또한, 위에서 언급한 기관을 제외한 모든 부문의 고용주 중 5명에서 9명의 현지 직원을 고용하는 경우, 이들은 현지 직원 월급의 0.5%를 선택적으로 HRDC에 기여할 수도 있습니다.

## 외국인 인력

### 해외 주재원 직책 승인 및/또는 지원 서한

해외 주재원 취업 패스 신청은 각 승인 기관/규제 기관의 관할 하에 있는 회사들을 위한 중앙화된 단일 창구 플랫폼(SWP)인 Xpats Gateway 시스템을 통해 이루어집니다. 이 시스템은 Expatriate Services Division 온라인 시스템을 통해 <https://esd.imi.gov.my/>에서 접근할 수 있습니다. 완전한 서류 제출 후 예상 처리 기간은 10근무일 이내입니다.

현재까지 총 28개의 승인 기관/규제 기관이 SWP에 합류했으며, 그중에는 다음과 같은 기관들이 포함되어 있습니다:

- 말레이시아 투자 개발청(MIDA) - 제조업, 선택된 서비스 부문, 말레이반도 내 대표/지역 사무소
- 말레이시아 중앙은행(Bank Negara Malaysia) - 은행, 금융, 보험 부문의 직책
- 증권 위원회(Securities Commission) - 증권 및 주식 시장에서의 고용
- 건설 산업 개발 위원회(CIDB) - 건설 산업의 해외 주재원
- 교육부 - 교육 부문
- 관광, 예술 및 문화부 - 관광 부문

해당 기관/기관의 관할에 있지 않은 고용주는 해외 주재원 위원회나 말레이시아 이민국에 직접 신청할 수 있습니다.

동말레이시아에서는 외국인 인력 고용에 대해 다른 규정이 적용된다는 점에 유의하시기 바랍니다.

해외 주재원 직책 신청이 해외 주재원 위원회에서 처리되기 전에 다음의 최소 납입 자본금 요건이 충족되어야 합니다:

<b>MYR250,000</b> 100% 말레이시아 소유 회사	<b>MYR350,000</b> 말레이시아, 외국인 소유 회사
<b>MYR500,000</b> 100% 외국인 소유 회사	<b>MYR1,000,000</b> 유통업을 수행하고 비규제 서비스 하위 부문에 종사하는 회사

### 외국인 고용을 위한 노동 시장 테스트

말레이시아인의 고용을 보호하기 위해, 취업 패스 하에 해외 주재원을 고용할 때는 구인 광고 요건이 있습니다. 그러나 다음과 같은 카테고리는 구인 광고 요건에서 자동으로 면제됩니다:

- 중요 직책 (C-레벨 및 주요 직책)
- 기본 급여가 MYR 15,000 이상인 직책
- 대표 사무소/지역 사무소
- 투자자/주주/사업 소유자
- 기업 전근/배치/무역 협정
- 국제기구법(특권 및 면제)[법률 485] 적용받는 국제 기구
- 말레이시아 스포츠 조직, 클럽에 합류하기 위한 선수/전문가 모집
- 취업 패스 갱신(직무 범위 유지)

회사는 MyFutureJobs 포털에 최소 14일 동안 해당 직책을 광고하고, 선별 및 면접을 진행한 후, SOCSO로부터 서신을 받기 위해 채용 결과 보고서를 제출해야 합니다.



## 말레이반도 말레이시아 노동부(JTKSM) 사전승인

2023년 1월 1일부터, 말레이시아 시민권자 및 영주권자가 아닌 외국인을 고용하려는 고용주는 고용법에 따라 외국인을 고용하기 전에 JTKSM의 사전 승인을 받아야 합니다.

회사가 외국인 주재원에 대한 취업 패스를 신청하려면 [www.eppax.gov.my](http://www.eppax.gov.my)에서 ePPAx 시스템(외국인 근로자 통합 관리 시스템)을 통해 신청서를 제출하여 JTKSM의 승인을 받아야 합니다. ePPAx 시스템을 통해 발급된 승인일로부터 JTKSM 승인 유효 기간은 6개월입니다. 이 이메일 통지는 승인 기관/규제 기관에서 요구하는 서류 중 하나로 사용됩니다.

취업 패스를 제외한 다른 외국인 주재원에 대한 JTKSM 승인 신청 절차는 다를 수 있습니다. 자세한 내용은 JTKSM 웹사이트 <https://jtksm.mohr.gov.my/>를 참조하시기 바랍니다.





4

감사 및 재무 보고 요건

## 말레이시아에 설립된 회사의 법정 요건

### 회계 및 기타 기록

2016년 회사법(CA 2016)에 따라 설립된 모든 회사는 거래 내역과 재무상태를 충분히 설명할 수 있는 회계 및 기타 기록을 보관해야 하며, 이를 통해 진실하고 공정한 재무제표가 작성될 수 있도록 함으로써 감사가 용이하고 적절하게 수행될 수 있도록 해야 합니다.

모든 거래는 완료 후 60일 이내에 기록되어야 합니다. 이러한 회계 및 기타 기록은 회사 이사의 책임이며, 회사의 등록 사무소(말레이시아에 있어야 함) 또는 이사가 적합하다고 생각하는 다른 장소에 보관되어야 합니다. 회계 및 기타 기록은 관련 거래 또는 운영이 완료된 후 7년 동안 보관해야 하며, 이사가 언제든지 열람할 수 있도록 해야 합니다.

### 법정 등록부

2016년 회사법(CA 2016)은 말레이시아에 설립된 회사가 다양한 법정 등록부(예: 회원 등록부, 이사, 관리자 및 비서 등록부, 채권자 등록부, 이사 주식 보유 등록부 및 담보 등록부)를 유지하도록 요구합니다.

2024년 4월 1일부터 발효되는 CA 2016의 개정안에 따르면, 모든 회사는 수익적 소유자 등록부도 유지해야 합니다. 모든 법정 등록부는 회사의 등록 사무소 또는 등록관에게 통지된 말레이시아 내 다른 장소에 보관해야 합니다.

### 내부통제 시스템

공개기업 또는 공개기업 자회사의 이사는 회사 자산이 무단으로 사용, 처분되어 손해를 보지 않도록 합리적인 확신을 제공하는 내부통제 시스템을 구축해야 합니다. 자산을 적절히 기록하고, 거래를 적절하게 승인하여 진실하고 공정한 재무제표가 작성되도록 해야 합니다.

### 재무제표

이사는 말레이시아 회계기준 위원회(MASB)에서 발행 또는 채택한 승인된 회계기준과 2016년 회사법(CA 2016)의 요구 사항에 따라 재무제표를 작성하여 제출해야 합니다.

재무제표 또는 해당되는 경우 연결 재무제표는 해당 회계연도 말의 재무상태와 해당 회계연도의 회사 또는 그룹의 재무성과 및 현금흐름을 진실하고 공정하게 반영해야 합니다.



## 이사의 진술서 및 법정 선언

재무제표 또는 해당되는 경우 연결 재무제표에는 다음 사항이 포함되어야 합니다:

- 최소 두 명의 이사가 서명한 진술서가 첨부되어야 하며, 만약 단독 이사인 경우 해당 이사가 이사회 결의에 따라 서명해야 합니다. 이 진술서에서는 이사들이나 해당 이사가 재무제표 또는 연결 재무제표가 적용 되는 회계기준에 따라 작성되었으며, 회사 및 그룹의 재무상태와 재무성과를 진실하고 공정하게 반영하고 있다는 의견을 표명해야 합니다.
- 법정 선언은 이사가 하거나, 이사가 회사의 재무 관리에 주된 책임이 없는 경우에는 재무 관리에 책임이 있는 사람이 작성해야 합니다. 이 선언은 재무제표의 정확성에 대한 의견을 명시하며, 공증인이 이를 인증해야 합니다.

## 이사 보고서

모든 재무제표에는 이사의 보고서가 첨부되어야 합니다. 이사의 보고서에 포함되어야 하는 사항은 2016년 회사법(CA 2016)의 섹션 253과 제5부에 명시되어 있습니다.

### 재무제표와 이사 보고서의 배포 및 제출 의무

모든 회사의 이사는 설립일로부터 18개월 이내에, 이후로는 회사의 회계연도 종료일로부터 6개월 이내에 재무제표를 준비해야 합니다.

- [비공개기업] 재무제표와 이사의 보고서를 주주, 감사인, 채무자 및 총회 통지 수령 자격이 있는 모든 사람에게 회계연도 종료일로부터 6개월 이내에 배포해야 하며, 배포일로부터 30일 이내에 말레이시아 회사위원회(“등록관”)에 제출해야 합니다.
- [공개기업] 재무제표와 이사의 보고서를 연례 총회 최소 21일 전에 회원들에게 배포해야 하며, 연례 총회로부터 30일 이내에 등록관에 제출해야 합니다.

재무제표와 이사의 보고서는 말레이시아 비즈니스 보고 시스템(MBRS)을 통해 전자 제출할 수 있습니다. 이는 온라인 제출 플랫폼으로, 서류 제출 과정을 간소화하고 효율성을 높이기 위한 것입니다.

재무제표와 이사의 보고서에 표시된 모든 금액은 말레이시아 통화로 제시되어야 합니다. 만약 이러한 재무제표와 보고서가 말레이어 또는 영어가 아닌 다른 언어로 작성된 경우, 해당 재무제표와 보고서에는 말레이어 또는 영어로 번역된 문서가 첨부되어야 하며, 이 번역문은 등록관에 의해 정확한 번역으로 인증받아야 합니다.

## 감사보고서

재무제표는 승인된 감사인이 적절히 감사해야 하며, 감사 면제를 받을 자격이 있고 이를 선택한 비상장사는 예외입니다. 감사보고서에는 재무제표가 적용되는 승인된 회계기준과 2016년 회사법(CA 2016)에 따라 적절히 작성되었으며, 그룹과 회사의 재무상태, 재무성과 및 현금흐름을 진실하고 공정하게 반영하는지 여부가 명시되어야 합니다.

## Bursa Malaysia에 상장된 공개기업(PLCs)의 추가 공시 요건

PLCs는 Bursa Malaysia Securities Berhad(“Bursa Malaysia”)의 상장 요건에 따라 연례 보고서에 관련 공시(지속 가능성 보고 포함)를 해야 합니다. 연례 보고서를 증권거래소에 제출하는 기한은 회계연도 종료 후 4개월 이내입니다.

또한, PLCs는 매 분기 종료 후 2개월 이내에 주주들에게 중간 재무 보고를 발표해야 합니다. PLCs는 Bursa Malaysia의 상장 요건에 명시된 방식에 따라 중요한 정보가 적시에 제공되도록 해야 합니다.

## 공개기업(PLCs)의 기업 지배구조 공시

PLCs는 연례 보고서에서 말레이시아 기업 지배구조 코드(MCCG) 준수 여부를 공시해야 합니다. MCCG는 말레이시아 증권위원회(SC)에서 발행하며, 좋은 기업 지배구조의 세 가지 주요 원칙을 제시하고 있습니다. 이 원칙은 이사회의 리더십과 효과성, 효과적인 감사 및 위험 관리, 그리고 기업 보고의 무결성과 이해 관계자와의 의미 있는 관계를 포함합니다.

MCCG는 “적용하거나 대안을 설명하라”는 접근 방식을 채택하고 있습니다. 이에 따라 PLC는 최선의 관행을 어떻게 적용했는지에 대한 설명을 제공해야 합니다. 최선의 관행에서 벗어나는 경우, PLC는 최선의 관행의 의도된 결과를 달성하기 위해 채택한 대체 관행을 공시해야 합니다.

또한, 규모가 큰 PLC의 경우, 최선의 관행 채택을 위해 의도하고 있는 실행 계획과 관련된 시간표를 공시해야 합니다.

## PLCs의 강화된 지속 가능성 보고 공시

Bursa Malaysia는 PLC의 지속 가능성 진술서에 기후 변화 관련 공시를 포함하여, 기후 관련 재무 공시(Task Force on Climate-Related Financial Disclosures, TCFD) 권고안과 일치하는 추가적인 지속 가능성 공시를 제공합니다.

또한, PLC는 각 보고된 지표에 대해 최소 3개 회계연도의 데이터를 포함하고, 지속 가능성 진술서가 내부 감사인에 의해 내부적으로 검토되었는지 또는 외부 전문가에 의해 독립적으로 인증되었는지에 대한 진술을 포함해야 합니다.

강화된 지속 가능성 보고 요건의 시행은 단계적으로 이루어집니다. 예를 들어, 메인 마켓에 상장된 PLC는 2023년 12월 31일 이후 종료되는 회계연도부터 공통 지속 가능성 문제를 포함해야 하며, 2025년 12월 31일 이후 종료되는 회계연도부터는 TCFD와 일치하는 기후 위험 공시를 PLC의 지속 가능성 진술서에 포함해야 합니다.

## 말레이시아 내 사업을 영위하는 외국회사의 법정 요건

### 회계 및 기타 기록

말레이시아에서 사업장을 설립하거나 사업을 영위하고자 하는 외국회사는 2016년 회사법(CA 2016)에 따라 해당 외국회사 자신을 등록관에 등록해야 합니다.

CA 2016은 외국회사가 말레이시아에서 운영하는 동안 발생하는 거래와 재무상태를 충분히 설명할 수 있도록 회계 및 기타 기록을 말레이시아 내에 보관하도록 요구합니다. 이러한 기록은 편리하고 적절하게 감사할 수 있도록 유지되어야 하며, 모든 거래는 완료 후 60일 이내에 기록해야 합니다.

### 법정 등록부

2016년 회사법(CA 2016)에 따라 등록된 외국회사는 주식 자본이 있으며, 말레이시아에 거주하는 회원이 포함된 경우, 말레이시아의 등록 사무소에 회원의 지점 등록부를 유지해야 합니다.

2024년 4월 1일부터 발효된 CA 2016의 개정안에 따르면, 외국회사는 또한 등록 사무소에 수익적 소유자 등록부를 유지해야 합니다.

### 제출 요건

외국회사는 연례 총회 후 2개월 이내에 등록관에게 다음을 제출해야 합니다:

- 설립지 또는 본국의 법률에 따라 재무제표에 첨부해야 하는 재무제표와 기타 문서의 사본
- 말레이시아 내 사업에서 발생한 외국회사의 자산과 부채를 보여주는 적정하게 감사된 보고서

외국회사가 설립지의 법률에 따라 연례 총회를 개최하거나 재무제표를 작성할 필요가 없는 경우, 해당 회사는 마치 말레이시아에 설립된 공개기업인 것처럼 특정 사항을 포함한 재무제표를 준비해야 합니다.

### 재무제표

재무제표 요건은 말레이시아에 설립된 회사와 유사합니다. 또한, Bursa Malaysia에 상장된 외국회사는 국제적으로 인정되는 회계기준이나 말레이시아 회계기준 위원회(MASB)에서 승인한 회계기준을 적용할 수 있으며, Bursa Malaysia의 상장 요건에 명시된 공시 요건을 준수해야 합니다.

## 말레이시아 재무 보고 프레임워크

말레이시아에는 재무제표 작성을 위한 두 가지 재무 보고 프레임워크가 있습니다.

### 비공개기업 외 기업을 위한 MASB 승인 회계기준

비공개기업을 제외하고는 국제재무 보고기준(IFRS) 회계기준과 동일한 말레이시아 재무 보고기준(MFRS) 프레임워크를 적용해야 합니다.

### 비공개기업을 위한 MASB 승인 회계기준

비공개기업은 다음 중 하나를 준수해야 합니다:

1. 말레이시아 비공개기업 보고 기준(MPERS) 준수.  
MPERS는 국제회계기준위원회(IASB)에서 발행한 IFRS for SMEs® 회계기준을 기반으로 하며, 부동산 개발 활동을 제외합니다.
2. MFRS 준수

## 감사 요건

### 공개기업의 감사 요건

공개기업의 이사들은 첫 번째 연례 총회 이전 또는 감사 직의 임시 공석을 채우기 위해 언제든지 감사를 임명해야 합니다. 이사들이 감사를 임명하지 못할 경우, 주주들이 보통 결의로 감사를 임명해야 합니다. 감사의 임명과 보수 결정은 이후 매년 연례 총회에서 주주들의 승인을 받아야 합니다.

첫 번째 연례 총회 이후, 주주들은 연례 총회에서 또는 회사가 연례 총회에서 감사를 임명하지 못했을 때 보통 결의로 감사를 임명할 권리를 갖습니다. 공개 회사가 감사를 임명하지 못할 경우, 주주 중 누구라도 서면으로 신청하면 등록관은 신청서에 따라 한명 또는 그 이상의 감사를 임명할 권한을 갖습니다.

### 비공개기업의 감사 요건

감사 면제 기준을 충족하고 감사 면제를 선택한 회사 외의 비공개기업의 이사들은 (신설 회사의 경우) 첫 번째 재무제표를 등록관에 제출하는 기간이 끝나기 최소 30일 전에 또는 감사 직의 임시 공석을 채우기 위해 감사를 임명해야 합니다. 이사들이 감사를 임명하지 못할 경우, 주주들이 보통 결의로 감사를 임명해야 합니다. 감사는 이전 년도의 재무제표를 등록관에 제출할 수 있는 기간이 만료되기 30일 전에 임명되어야 합니다. 비공개기업이 감사를 임명하지 못할 경우, 주주 중 누구라도 서면으로 신청하면 등록관은 신청서에 따라 한명 또는 그 이상의 감사를 임명할 권한을 갖습니다.

비공개기업은 2016년 회사법(CA 2016)의 섹션 2에 정의된 사기업으로, 다음 조건을 충족합니다:

- 자체적으로 말레이시아 증권위원회(SC) 또는 말레이시아 중앙은행(BNM)이 관할하는 법률에 따라 재무제표를 작성하거나 제출할 필요가 없는 경우
- SC 또는 BNM이 관할하는 법률에 따라 재무제표를 작성하거나 제출해야 하는 기업의 자회사, 관계사, 또는 공동으로 통제되는 기업이 아닌 경우

위의 내용에도 불구하고, 자신이 관리 회사이거나, 2016년 이익 계획법의 섹션 2에 정의된 관리 회사의 자회사, 관계사, 또는 공동으로 통제되는 기업인 경우, 해당 기업은 비공개기업으로 간주되지 않습니다. 회사는 연간 기간 또는 중간 기간 동안 비공개기업으로 존재하는 경우에만 비공개기업으로 간주될 수 있습니다.

# 감사 및 재무 보고 요건

Chapter 1

Chapter 2

Chapter 3

**Chapter 4**

Chapter 5

Chapter 6

Chapter 7

Chapter 8

## 비공개기업의 감사 면제

2016년 회사법(CA 2016)에 따라, 등록관은 조건에 따라 비공개기업이 감사인을 임명할 필요가 없도록 면제할 수 있는 권한을 가지고 있습니다.

감사 면제를 선택할 수 있는 비공개기업은 MASB의 비공개기업 정의를 충족하면서 아래 세 가지 카테고리 중 하나의 기준을 충족해야 합니다:

1. 휴면 회사: 설립 시점부터 휴면 상태이거나 현재 회계연도와 직전 회계연도 동안 휴면 상태인 회사
2. 무매출 회사: 현재 회계연도와 직전 두 회계연도 동안 매출이 없고, 현재 및 직전 두 회계연도의 재무상태표에서 총 자산이 MYR 300,000을 초과하지 않는 회사
3. 다음 기준을 충족하는 회사:
  - ① 현재 회계연도와 직전 두 회계연도 동안 매출이 MYR 100,000을 초과하지 않는 회사
  - ② 현재 및 직전 두 회계연도의 재무상태표에서 총 자산이 MYR 300,000을 초과하지 않는 회사,
  - ③ 현재 회계연도 말과 직전 두 회계연도 말에 직원 수가 5명을 초과하지 않는 회사.

감사 면제를 선택한 회사는 감사되지 않은 재무제표를 필수 증명서와 함께 2016년 회사법(CA 2016)의 요구 사항에 따라 등록관에 배포하고 제출해야 합니다. 준비된 감사받지 않은 재무제표는 적용되는 승인된 회계기준을 준수해야 하며, 이사의 보고서, 이사의 진술서 및 법정 선언과 함께 제출되어야 합니다. 제출은 온라인 제출 플랫폼인 MBRS를 통해 전자적으로 제출할 수 있습니다.

## 회계감사기준

말레이시아에서 2016년 회사법(CA 2016)에 따라 설립된 회사의 재무제표 감사는 말레이시아에서 승인된 감사기준에 따라 수행되며, 이는 국제감사인증기준위원회 (IAASB)가 발행한 국제감사기준(ISA)과 완전동일합니다.





5

사업에 대한 세금  
(법인세)

# 사업에 대한 세금(법인세)

Chapter 1

Chapter 2

Chapter 3

Chapter 4

**Chapter 5**

Chapter 6

Chapter 7

Chapter 8

## 주요 세금

### 소득세

- 소득세
- 지분양도소득세\*
- 석유소득세

### 거래세

- 관세 및 소비세
- 판매세
- 서비스세
- 유흥세
- 인지세
- 초과이익세
- 계약세

## 소득세

### 과세 범위

소득세는 일반적으로 말레이시아에서 발생되거나 파생되는 소득에 부과됩니다. 또한, 거주자에게는 해외에서 파생되어 말레이시아로 송금된 소득에 대해서도 소득세가 부과됩니다. 그러나 특정 요건에 따라, 2022년 1월 1일부터 2026년 12월 31일까지 말레이시아에서 수령한 다음의 국외소득은 소득세가 계속 면제됩니다:

- 거주자인 회사, 유한책임 파트너십 및 개인이 수령한 배당소득(말레이시아 내 파트너십 사업을 통해 수령한 배당소득의 경우)
- 거주자 개인이 수령한 모든 소득(해외에서 유입된 말레이시아 내 파트너십 사업을 통한 소득 제외)

항공/해상 운송, 은행, 보험업을 영위하는 거주자인 회사는 일반적으로 모든 곳에서 발생 또는 파생된 소득에 대해 소득세가 부과됩니다(전세계 소득기준)

### 납세자 분류

법에서 분류한 국내외 주요 납세자는 법인, 개인, 무역협회, 협동조합, 신탁 및 재산입니다. 일반적으로 파트너십은 과세대상이 아닙니다. 파트너십 소득은 파트너십 자체가 아닌 각 파트너의 도관으로 간주됩니다. 그러나 유한책임 파트너십은 법인과 동일한 세무처리를 적용합니다.

### 과세대상 수익·소득

다음 항목들은 과세대상 소득원에 포함:

- 무역, 사업, 직업 또는 직종에서 발생하는 수익 또는 소득
- 지분자산 처분에서 발생하는 수익 또는 소득\*
- 고용에서 발생하는 이익 또는 수익, 수당 및 현물 급여 포함
- 배당금, 이자 및 할인액
- 임대료, 로열티 및 프리미엄
- 연금 및 기타 정기적인 지급
- 상기 열거된 항목에 속하지 않는 기타 수익 또는 소득

\*지분양도소득세에 대해서는 “지분 과세” 장을 참조하십시오.

# 사업에 대한 세금(법인세)

Chapter 1

Chapter 2

Chapter 3

Chapter 4

**Chapter 5**

Chapter 6

Chapter 7

Chapter 8

## 법인세 체계

### 법인 소재지

회사가 과세연도의 기준연도 내에 업무에 대한 관리와 통제를 말레이시아에서 수행하면, 해당 연도에 있어 말레이시아의 납세의무자로 간주됩니다. 통상적으로, 과세연도의 기준 기간 동안 이사회가 말레이시아에서 최소 1회 이상 개최되어 회사의 관리와 통제에 관한 논의가 수행되면, 그 법인은 말레이시아 거주자로 간주됩니다.

### 과세연도(YA)와 기준기간

과세연도(YA)는 달력 연도와 일치합니다. 예를 들어, 2024 과세연도는 2024년 12월 31일로 끝나는 연도를 의미합니다. 사업소득의 기준기간은 일반적으로 해당 과세연도에 끝나는 회계연도(FY)입니다. 예를 들어, 2024년 6월 30일에 마감하는 사업체의 경우, 2024 과세연도의 기준기간은 2024년 6월 30일에 마감하는 회계연도입니다. 회사의 사업 외 소득도 회계연도 기준으로 평가됩니다.

### 주주 과세

말레이시아가 채택한 단일계층 세금 시스템 하에서는 회사 이익에 대한 과세가 최종 과세로 간주됩니다. 따라서 주주 배당금은 면세 대상이며, 회사는 주주에게 배당금을 지급할 때 원천징수의무가 없습니다.

### 외국법인의 납세의무

외국법인은 말레이시아 법인과 마찬가지로 말레이시아에서 발생하거나 파생된 소득에 대해 과세됩니다. 사업소득이 말레이시아에서 파생되었는지를 판단하는 통상적인 기준으로 외국법인이 “말레이시아 내에서” 무역을 하는지(과세대상) 또는 “말레이시아와” 무역을 하는지(비과세대상) 여부를 판단합니다.

외국법인의 본국과 이중과세 방지협정이 체결된 경우, 외국법인의 말레이시아 내 고정사업장에서 창출된 소득에 대해서만 과세됩니다.

말레이시아에서 수행되는 사업에 기인하지 않는 로열티, 이자, 서비스 수수료 등 소득에 대해서는, 비거주자의 납세의무가 지급자의 원천징수로 완료됩니다. 예를 들어, 비거주자가 말레이시아에서 제공하는 자문, 지원 또는 서비스에 대해 수령한 대가(기술적 또는 관리적 성격의 서비스에 한정되지 않음)나, 기기·설비의 설치·운영과 관련된 서비스 제공은 10% 세율로 원천징수됩니다. 자세한 내용은 원천징수 섹션을 참조하시기 바랍니다.

말레이시아에서 장기간 서비스를 수행하는 비거주 계약자에 대해서는 13% 세율로 원천징수가 적용될 수 있습니다.

# 사업에 대한 세금(법인세)

Chapter 1

Chapter 2

Chapter 3

Chapter 4

**Chapter 5**

Chapter 6

Chapter 7

Chapter 8

## 세율

**거주자인 회사**는 기본적으로 24%의 세율로 과세됩니다. 그러나 납입 자본금이 MYR 250만 이하이고 총 사업소득이 MYR 5천만 이하인 거주자인 회사는 특정 요건을 충족하는 경우 다음 세율이 적용됩니다.

과세 소득	MYR	세율 (%) (YA 2024)
구간 1	~ 150,000	15
구간 2	~ 450,000	17
초과분	600,000 ~	24

2024 과세연도(YA 2024)부터 상기 우대 세율을 적용 받기 위해서는 해외법인이나 외국인의 직간접 보유지분이 20% 이하여야 합니다.

**비거주자인 회사**는 사업소득에 대해 24%의 세율로 과세됩니다.

말레이시아에서 비거주자가 영위하는 사업에 기인하지 않는 특정 소득은 다음 세율로 과세됩니다(관련하여 이중과세방지협정(DTA)에 따른 별도 세율이 없는 한):

소득	세율 (%)
로열티	10
동산 대여	10
말레이시아에서 제공된 조언, 지원, 서비스	10
이자	15
배당	면제
위 사항 이상의 소득	10

## 원천세 (WHT)

비거주자에게 지급되는 위 유형의 소득(배당 제외)은 원천징수 대상이며, 지급 또는 이체 후 1개월 이내에 말레이시아 국세청(IRB)에 납부되어야 합니다. 원천징수세율은 표에서 정리한 세율을 적용하며, 수익자 거주국과 말레이시아 간 이중과세방지협정(DTA)에서 더 낮은 세율을 정한 경우, DTA 세율이 적용됩니다.

말레이시아 회사가 지급하는 배당금에는 원천세가 부과되지 않습니다.



# 사업에 대한 세금(법인세)

Chapter 1

Chapter 2

Chapter 3

Chapter 4

**Chapter 5**

Chapter 6

Chapter 7

Chapter 8

## 사업에서 발생한 총수익 및 총소득

법인세가 부과되는 수익과 소득은 일반적으로 회사의 감사받은 재무제표에 기반합니다. 비과세 항목 및 불공제 항목 조정이 이루어집니다.

## 비과세소득

자본납입은 비과세대상입니다. 특정 유형의 소득은 법에 의해 세부적으로 면제될 수 있습니다. “단일계층” 배당금 및 법인의 비과세소득에서 지급되는 배당금은 주주에게 과세되지 않습니다.

## 비용공제

소득을 창출하는 데 전적으로 사용된 모든 지출과 비용은 예외가 없는 한 원칙적으로 공제됩니다. 예외 항목으로는 개인·가사적 지출, 법인세 또는 유사한 세금, 설립 전·초기·창업 비용, 자본 인출, 자본적 지출 등이 포함됩니다.



## 이자비용

소득공제규칙(ESR)은 정의된 바에 따라 국경 간 특수관계인 간 거래에서 얻은 금융지원 관련 이자비용(기준기간 동안 MYR 500,000을 초과하는 경우)에 적용됩니다. ESR에 따라 허용되는 이자 공제액은 각 사업 소득원에서 발생하는 세무기준-EBITDA(법인세, 감가상각비, 상각비 차감 전 이익)의 20%로 제한됩니다.

## 자본공제(CA) 및 산업건물공제(IBA)

건물, 설비 및 기계, 가구, 사무용 비품 및 차량에 대한 회계상 감가상각비는 공제 대상으로 인정되지 않습니다. 그러나 법률에 따라 설비(예: 장비, 기계, 가구) 및 산업건물(예: 공장)로 인정되는 경우 CA 및 IBA 공제를 신청할 수 있습니다. 공제는 지출이 발생한 연도에 초기 공제 형태로 제공되고, 해당 적격지출이 모두 신청될 때까지 정해진 비율에 따라 매년 적용됩니다.



# 사업에 대한 세금(법인세)

Chapter 1

Chapter 2

Chapter 3

Chapter 4

**Chapter 5**

Chapter 6

Chapter 7

Chapter 8

넓은 범주를 가진 적격지출의 종류 및 그와 함께 규정된 자본공제(CA) 및 산업건물 공제(IBA)율은 다음과 같습니다:

적격자산	초기 공제 (%)	연간 공제 (%)
산업 건물 (건설 또는 매입한 경우)	10	3
중장비	20	20
일반 설비 및 기계	20	14
가구 및 비품	20	10
사무실 비품	20	10
자동차 및 차량 *	20	20
개당 MYR 2,000 미만의 소액 자산 (총 비용 최대 MYR 20,000한도)	-	100

\*화물이나 승객의 상업적 운송용으로 허가되지 않은 차량의 적격지출은 MYR 50,000으로 제한됩니다. 그러나 차량의 “On-the-road 가격(차량 구매 가격뿐만 아니라 세금, 등록비, 보험료 등을 추가한 가격)”이 MYR 150,000을 초과하지 않는 신규 차량의 경우, 최대 적격지출은 MYR 100,000으로 제한됩니다.

## 자본공제(CA)

특정 사업에서 사용된 자산에 대한 CA는 다른 사업의 소득이나 비사업 소득원에 대해 공제할 수 없습니다. 만약 조정 후 소득이 충분하지 않아 이용 가능한 공제액 전부를 사용하지 못할 경우, 미사용금액은 동일한 소득원에서 발생할 미래의 사업소득에 공제하기 위해 이월됩니다.

휴면 회사의 경우, 주주 구성이 유의적으로 변경되면 미사용 CA는 소멸됩니다.

**가속자본공제(Accelerated CA)**는 특정 유형의 산업 건물 및 설비와 기계에 대해 적용될 수 있습니다. 여기에는 학교나 교육 기관으로 사용되는 건물, 컴퓨터, 정보 기술 장비, 환경 보호 장비 및 폐기물 재활용 장비 등이 포함됩니다.

# 사업에 대한 세금(법인세)

Chapter 1

Chapter 2

Chapter 3

Chapter 4

**Chapter 5**

Chapter 6

Chapter 7

Chapter 8

## 플랜테이션 및 산림

신규 식재 지출(재식재 지출과 구별되며, 재식재 지출은 공제 가능)과 플랜테이션 내 도로 건설 지출은 비용의 50%를 2년간 농업 공제 받을 수 있습니다. 플랜테이션 운영 중단, 목재 채취 중단으로 가치가 없을 것으로 예상되는 산림 내 도로 건설이나 건물의 건설비 지출은 비용의 10%를 10년간 농업 공제 받을 수 있습니다. 직원 복지나 주거용으로 사용되는 건물의 건설비용은 비용의 20%를 5년간 농업 공제 받을 수 있습니다.

## 결손금

결손금은 해당 연도의 모든 소득원에 대해 상계할 수 있습니다. 특정 과세연도(YA)에 사용되지 않은 결손금은 최대 10 과세연도 동안 이월되어 모든 사업소득원에 상계될 수 있습니다. 휴면 회사의 경우, 주주 구성이 유의적으로 변경되면 미사용 결손금은 소멸됩니다.

## 그룹 공제

그룹 공제는 특정 요건을 충족하는 말레이시아 내에 설립된 모든 거주자 회사에 적용 가능합니다. 자격을 갖춘 회사는 과세연도(YA) 결손금의 최대 70%를 하나 이상의 관계 회사에 양도할 수 있습니다. 회사가 결손금을 양도할 수 있는 기간은 사업개시 후 첫 12개월 기준기간이 경과한 후 연속하는 세 개 과세연도로 제한됩니다. 그룹 공제를 선택한 회사는 해당 과세연도에 대한 IRB 제출 법인세 신고서에서 손실을 양도하거나 청구하기로 한 결정을 번복할 수 없습니다.

개척 자격, 투자세 공제, 재투자 공제 등 특정 인센티브를 받고 있는 회사는 그룹 공제를 받을 수 없습니다.

## 양도소득 및 기타세금

비상장주식, 해외 소재 자산 및 부동산 매각에서 발생하는 이익은 과세대상입니다. 자세한 내용은 7장을 참조하십시오. 기타세금에 대해서는 8장을 참조하십시오.

# 사업에 대한 세금(법인세)

Chapter 1

Chapter 2

Chapter 3

Chapter 4

**Chapter 5**

Chapter 6

Chapter 7

Chapter 8

## 세무 행정

### 세금 일련번호

18세 이상 시민, 과세대상, 소득세 신고서 제출 대상에게는 세금 일련번호(TIN), 즉 소득세 참조 번호가 부여됩니다. TIN은 소득세, 부동산 양도소득세 및 인지세 관련 업무에 사용됩니다.

### 신고서 제출 및 과세

회사는 장부 마감 후 7개월 이내에 소득 신고서를 제출해야 합니다. 신고서에는 필요 정보로서 과세소득 및 회사가 납부해야 할 세액 등이 기재됩니다. 신고서 제출 시 회사에 대한 과세가 이루어진 것으로, 제출된 신고서는 과세 통지서로, 제출된 날짜에 회사에 송달된 것으로 간주됩니다.

### 세액 납부

회사는 과세연도에 대한 세액 추정치를 기준 기간 시작 30일 전까지 제출해야 합니다. (납입 자본금이 MYR 250만 이하 특정 신설 회사는 사업개시 과세연도로부터 2년간 면제) 수정된 추정치는 기준기간의 6개월차 또는 9개월차에 제출할 수 있습니다. 이후 회사는 제출된 추정치를 기준으로 기준기간(회계연도) 두 번째 달부터 매월 분납해야 하며, 신고서 제출에 따라 장부 마감일로부터 7개월 이내에 납부해야 합니다.

### 공개 규정 및 사전심사

말레이시아 국세청장(DGIR)은 법 준수를 장려하기 위해 법에 의해 공개 규정을 발행할 권한이 있습니다. 공개 규정은 세법에 대한 국세청장의 해석과 적용해야 할 정책 및 절차를 명시합니다. 공개 규정은 국세청장에 구속력을 가지지만, 특정 공개 규정에 명시된 처리 방식을 적용한 납세자는 여전히 해당 규정에 기반한 평가에 대해 항소할 수 있습니다. 모든 공개 규정은 IRB 웹사이트([www.hasil.gov.my](http://www.hasil.gov.my))에서 다운로드할 수 있습니다.

납세자는 국세청장에 사전심사를 요청할 수 있으며, 국세청장은 신청서에 설명된 조치에 법 조항이 어떻게 적용되는지 사전심사할 수 있습니다. 사전심사는 신청서 제출인에게만 적용되며 발행 시 검토 대상이 아닙니다. 그러나 납세자는 심사에 명시된 세무처리에 근거하여 이루어진 과세에 대해 이의를 제기할 권리를 갖습니다. 사전심사 발급에는 수수료가 부과됩니다.

### 세무조사 절차

일반적인 세무조사 프레임워크는 세무조사와 관련된 조사관, 납세자 및 세무대리인의 권리와 의무를 개략적으로 설명합니다. 세무조사는 조사관의 재량에 따라 1년에서 3년의 과세연도(YA)를 대상으로 할 수 있습니다. 그러나 조사 중 식별된 문제에 따라 조사대상 기간이 확대될 수 있습니다.

### 제척기간

추가 과세는 해당 과세연도 종료 후 5년 이내에 이루어질 수 있습니다. 그러나 사기, 고의적 위반 또는 과실이 있을 경우 제척기간이 적용되지 않습니다.

### 납세증명서

정부 프로젝트 입찰을 원하는 납세자는 국세청(IRB)으로부터 납세증명서를 발급받아야 합니다.

# 사업에 대한 세금(법인세)

Chapter 1

Chapter 2

Chapter 3

Chapter 4

**Chapter 5**

Chapter 6

Chapter 7

Chapter 8

## 이전가격

### 이전가격 (TP) 법률

정상가격은 적절한 보상 여부를 결정하는 기준입니다. 말레이시아 소득세법 1967(ITA 1967)에 따라, 국세청장은 말레이시아 내 관련 당사자 간의 이전가격이 정상가격 기준에 부합하지 않는다고 판단될 경우 이를 조정할 권한을 갖습니다.

TP 규칙 2023은 말레이시아 자체적인 정상가격 범위를 제공하며, TP 지침 2012와 함께 IRB가 수용할 수 있는 정상가격 기준에 대한 지침을 제시합니다. TP 규칙과 지침은 특수관계인 간 거래에 대한 법 적용, 규칙에 제시된 허용 가능한 방법론 및 TP 거래에 참여하는 납세자에게 요구되는 기록 및 문서 유형을 포함한 행정 요건에 대한 지침을 제공합니다.

### 정상가격산출방법 사전승인제도(APA)

기업은 국세청장에게 APA를 신청할 수 있습니다. APA의 목적은 납세자가 관련 거래가 정상가격 기준에 부합하는지 사전에 확실성을 얻을 수 있는 방법을 제공하는 것입니다. APA 규칙 2023과 APA 지침 2012는 이와 관련된 지침을 제공합니다.

### 이전가격 조정에 대한 제척기간

특수관계인 간 거래가 정상가격 기준에 부합하지 않는 경우, 해당 거래에 대한 과세연도(YA)에 대한 과세 또는 추가 과세를 제기할 수 있는 제척기간은 해당 과세연도 종료 후 7년입니다.

### 국가별보고서

말레이시아 국가별 보고 규정은 보고 회계연도 이전 회계연도에 연결매출액이 MYR 30억 이상인 말레이시아 다국적 기업(MNC) 그룹이 IRB에 국가별보고서를 작성하여 제출할 것을 명시하고 있습니다. 제출 기한은 각 회계연도 종료일로부터 12개월 이내입니다.

외국 MNC 그룹의 말레이시아 법인은 일반적으로 국가별보고서를 작성·제출할 의무가 없으며, 제출 의무는 최상위 지배회사에 있습니다. 그러나 IRB에 대한 통지의무는 있을 수 있습니다.

## 사업 재편

주식 양도를 포함한 사업 재편은 일반적으로 말레이시아에 설립된 부동산 회사나 비상장회사의 주식 양도를 수반하지 않는 한 세무상 이슈가 없습니다. 이를 수반할 경우, 부동산 양도소득세(RPGT) 또는 지분양도소득세(CGT)가 발생할 수 있습니다. (7장 참조)

양도자와 취득자가 동일지배 하에 있는 경우, 그들 간의 자산 양도는 “특관자거래”로 간주되며, 이때 양도자/취득자는 세무상 감가상각 후 장부가로 자산을 양도/취득한 것으로 간주됩니다. (“지배”는 경영 통제 또는 양도자/취득자 또는 다른 지배회사가 50% 이상의 주식을 보유하는 것을 의미합니다).

이 외 양도거래에서는 고정자산의 양도가액이 양수법인의 자본공제(CA) 계산을 위한 적격지출이 되며, 양도법인의 양도소득세 또는 공제를 계산하기 위한 처분가치로 간주됩니다.

전술한 그룹 공제는 특정 요건을 충족하는 모든 말레이시아 내 설립된 거주자인 회사에 적용 가능합니다. 주식과 자산 양도 시 인지세가 부과되나 인지세 면제가 가능할 수 있습니다. (8장 참조)

# 사업에 대한 세금(법인세)

Chapter 1

Chapter 2

Chapter 3

Chapter 4

**Chapter 5**

Chapter 6

Chapter 7

Chapter 8

## 세제혜택

중장기적으로 지속가능한 성장을 위해 민간 부문 투자의 중요성을 인식하여, 말레이시아 정부는 투자 활동을 촉진하기 위한 여러 조치를 마련했습니다. 그 중 하나가 세제혜택입니다. 세제혜택은 일반적으로 말레이시아에 세무상 거주자인 회사를 설립하는 투자자에게 적용됩니다. 정책의 목적은 말레이시아에서 지속적인 운영을 원하는 외국 기업이 현지 자회사를 설립하도록 장려하는 것입니다. 말레이시아에서의 투자를 촉진하기 위한 세제혜택은 일반적으로 이익에 대한 세금 면제, 또는 발생한 자본 지출의 양에 따라 공제나 수당 형태로 제공되는 자본 기반 인센티브 형태로 제공됩니다.

말레이시아는 유해조세관행포럼의 요구 사항을 반영하기 위해 필요한 입법 절차를 단행했습니다. 적용 가능한 세제혜택의 예는 다음과 같습니다:

### 선도지위(PS) 및 투자세액공제(ITA)

PS 인센티브는 법정소득(자본공제를 차감한 조정 후 소득)의 70%에 대해 5년 간 소득세를 면제합니다. ITA는 건물이나 기계 및 장비에 사용된 적격자본지출(QCE)의 60%에 해당하는 공제를 5년간 적용합니다. ITA는 PS의 대체 인센티브입니다.

제조업, 농업, 호텔 및 관광 부문 또는 기타 산업 및 상업 부문 회사가 장려 제품을 생산하는 경우, 자격 조건을 충족하면 PS 또는 ITA 인센티브를 받을 수 있습니다.

또한, 정부가 성장을 더욱 촉진하고자 하는 장려 제품 또는 활동 프로젝트를 수행하는 회사에게 제공되는 강화된 PS 및 ITA 인센티브도 있습니다. 강화된 PS는 일반적으로 세액 전액 면제 방식으로 제공되며, 강화된 ITA는 QCE의 100%로 제공됩니다.

현재, 적격 프로젝트는 국가 및 전략적 중요성을 가진 프로젝트, 첨단 기술, 연구개발, 헬스케어, 교육, 에너지 절약 및 재생 가능 자원을 이용한 에너지 생성과 같은 녹색 기술 활동을 수행하는 프로젝트에 이르기까지 다양합니다.

사용되지 않은 PS 손실은 선도지위기간 종료 후 최대 7개의 연속 과세 연도(YA) 동안 이월할 수 있습니다. 7 과세 연도 종료 후 미사용 금액은 소멸됩니다.

### 이슬람 금융 서비스 부문

말레이시아를 선도적인 국제 이슬람 금융 센터로 발전시키려는 정부의 목표를 달성하기 위한 다양한 인센티브도 제공됩니다. 여기에는 다양한 이슬람 증권 발행 비용에 대한 세액 공제부터 샤리아 원칙에 따라 관리되는 펀드로부터 얻는 수수료에 대한 면세까지 포함됩니다.

### 말레이시아 디지털(MD) (구 멀티미디어 슈퍼 코리도)

MD 세제혜택은 MD 홍보 기술 도구를 활용하여 적격 활동을 수행하는 적격 MD 회사에 제공됩니다. MD 세제혜택은 등급별 시스템을 사용하여 인센티브를 부여하는 결과 기반 접근 방식에 따릅니다.



# 사업에 대한 세금(법인세)

Chapter 1

Chapter 2

Chapter 3

Chapter 4

**Chapter 5**

Chapter 6

Chapter 7

Chapter 8

## MD 세제혜택

	신규 투자	확장 투자
인하된 세율 적용: 적격 지적재산(IP) 소득	0%	15%
적격 비지적자산 소득	10% 또는 5% (최대 10년)	15% (최대 5년)
또는		
ITA	법정 소득의 최대 100%에 대해 QCE의 60% 또는 100% (최대 5년)	법정 소득의 최대 100%에 대해 QCE의 30% 또는 60% (최대 5년)

## 말레이시아 이전을 위한 특별 세제혜택

주요 목적은 투자자들의 사업의 말레이시아 이전을 유도하는 것입니다. 2024년까지 제공되는 인센티브는 다음과 같습니다:

### 제조업

- 제조 부문에 대한 신규 투자에 대해 10년간 특별 세율 0% (자본 투자 최소 MYR 3억 이상)
- 제조 부문에 대한 신규 투자에 대해 15년간 특별 세율 0% (자본 투자 최소 MYR 5억 이상).
- 말레이시아 내 기존 회사가 해외 시설을 말레이시아로 이전하는 경우 5년간 100% 투자세액공제(ITA) (자본 투자 MYR 3억 이상). ITA는 법정소득의 최대 100%까지 사용할 수 있음

## “사전 패키지” 인센티브

정부의 고품질 투자를 유치하기 위한 노력의 일환으로, 말레이시아에 거주하며 “승인된 사업”을 수행하는 회사에 특별히 “사전 패키지” 형태의 인센티브가 제공됩니다. “승인된 사업”은 특별 인센티브 제도 하에서 재무부 장관에 의해 승인된 모든 사업을 의미합니다. 이 제도에 따라 회사는 다음 중 하나를 신청할 수 있는 권리가 있습니다:

- 회사 법정소득의 70% (또는 장관이 규정한 기타 비율) 세금 면제
- 발생한 적격자본지출(QCE)의 일정비율(장관이 결정한 비율)에 기반하여 법정소득의 70% (또는 장관이 규정한 기타 비율) 세금 면제

# 사업에 대한 세금(법인세)

Chapter 1

Chapter 2

Chapter 3

Chapter 4

**Chapter 5**

Chapter 6

Chapter 7

Chapter 8

## 개발 지역

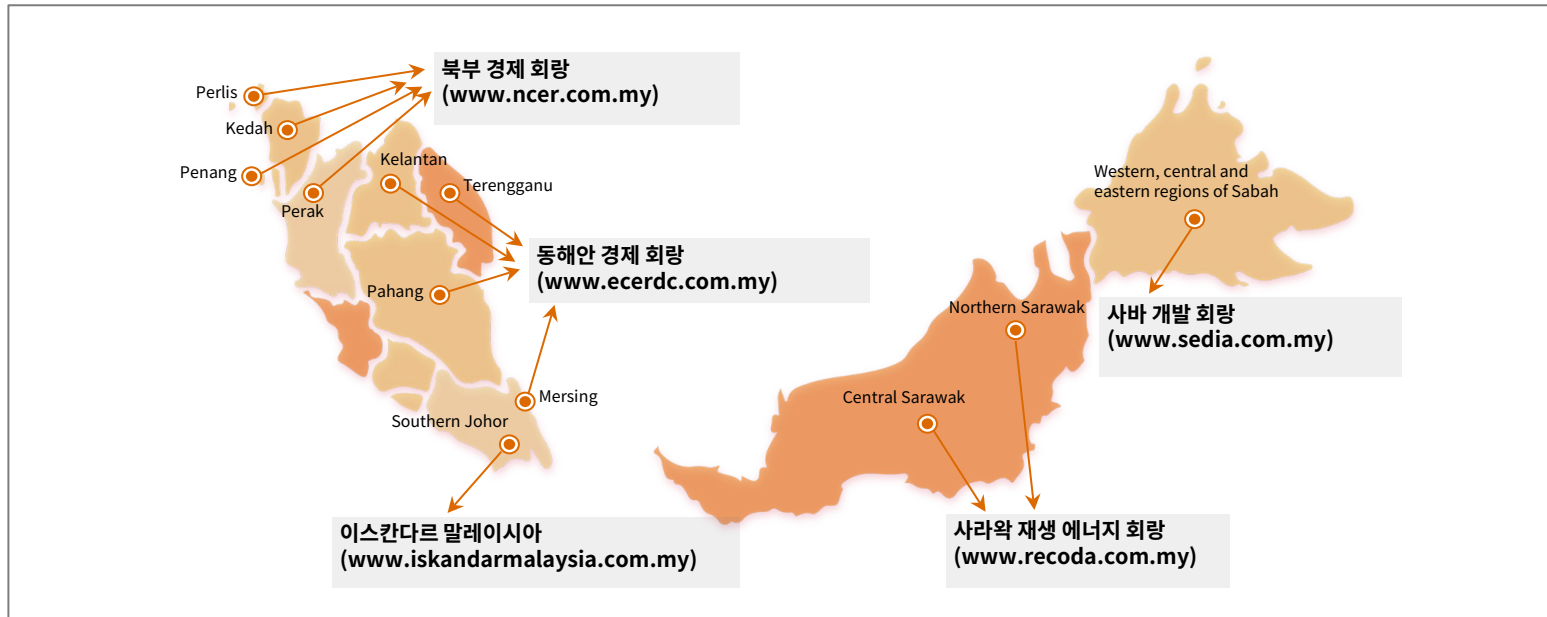
말레이시아 정부는 국내외 투자를 촉진하여 다양한 전략적 위치에서 지역 개발과 성장 가속화를 통해 국가 경제 발전을 도모하기 위한 계획의 일환으로 다음과 같은 개발 지역을 출범했습니다:

이 개발 지역에서의 투자 촉진 전략의 기본은 세금 및 기타 금융 인센티브를 포함하여 기업 친화적인 환경 조성을 위한 모든 필요한 인프라(재정적 및 비재정적)를 제공하는 것입니다. 1986년 투자 촉진법(PS, ITA 등) 및 1967년 소득세법에 따라 제공되는 기존의 인센티브 외에도 각 개발 지역의 목적에 맞추어 특별히 맞춤형 인센티브가 개발되었거나 개발될 예정입니다.

## 재투자 공제(RA)

RA는 제조 회사가 자본을 재투자하여 기존 생산 능력의 확장, 생산 시설의 현대화 또는 자동화, 또는 관련 제품으로의 다각화 프로젝트를 시작할 때 제공됩니다. RA 공제율은 적격자본지출(QCE, 즉 공장, 설비 및 기계에 대한 지출)의 60%이며, 자본공제(CA)가 추가로 제공됩니다. RA는 제조 회사가 적격 프로젝트에 대한 사업 소득을 최대 70%까지 줄이는 데 사용됩니다.

RA 인센티브 기간은 회사가 처음으로 신청한 연도부터 15년입니다. RA 기간 종료 시 사용되지 않은 RA에 대해서는 PS 인센티브와 유사하게 7개의 연속하는 과세연도(YA) 이월 규정이 적용됩니다.





6

개인에 대한 세금



## 과세 소득 범위

개인소득세는 말레이시아에서 발생하거나 파생된 소득에 대해 부과됩니다(5장 참조). 고용, 직업 또는 직종에서 발생한 수익 또는 소득은 말레이시아에서 발생한 경우 과세대상입니다. 근로소득은 말레이시아에서 업무가 수행되고 말레이시아 세금이 부과되는 경우 말레이시아에서 파생된 것으로 간주됩니다. 이는 소득을 말레이시아 외부에서 수령하더라도 마찬가지입니다. 자본 이득은 부동산이나 부동산 회사의 주식 처분에서 발생한 경우를 제외하고는 과세되지 않습니다. (8장 참조)

또한 거주자 개인은 말레이시아에서 수령한 국외소득에 대해서도 과세됩니다. 특정 요건에 따라, 2022년 1월 1일부터 2026년 12월 31일까지 말레이시아에서 수령한 국외소득은 과세가 면제됩니다.(5장 참조)

## 과세 기준

개인의 소득은 달력 연도를 기준으로 과세됩니다. 과세연도(YA)는 달력 연도와 일치하며, 예를 들어, 2024 과세연도는 2024년 12월 31일로 끝나는 연도를 의미합니다.

## 개인의 거주 상태

개인의 세무상 거주자 여부는 말레이시아에 거주한 일수를 기준으로 결정됩니다. 개인은 다음 요건 중 하나를 충족하면 세무상 거주자로 간주됩니다:

- 1 과세연도 기준 182일 이상 말레이시아에 거주한 경우
- 1 과세연도 기준 182일 미만 동안 말레이시아에 거주하였으나, 차년도 또는 이전 연도에 걸쳐 “연속하여” 182일 이상 거주한 경우(특정 상황에 해당하는 경우 말레이시아에서의 일시적인 부재는 세무상 거주 상태 판정 시 고려되지 않을 수 있습니다.)
- 1 과세연도 기준 90일 이상 말레이시아에 거주하고, 직전 4년 중 3년 동안 90일 이상 말레이시아에 거주하였거나 말레이시아 거주자였던 경우
- 해당 과세연도의 차년도와 직전 각 3년 동안 거주자에 해당한 경우

## 세율

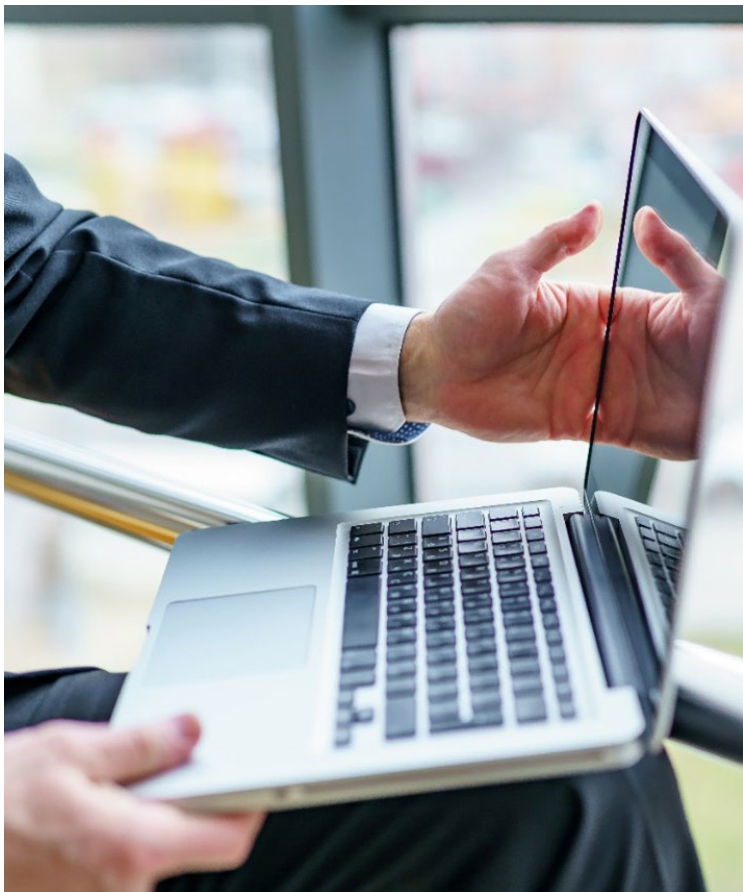
### 거주자 개인

과세소득 (MYR)	납부세액(MYR)	초과분 세율(%) (YA 2024)
5,000	0	1
20,000	150	3
35,000	600	6
50,000	1,500	11
70,000	3,700	19
100,000	9,400	25
400,000	84,400	26
600,000	136,400	28
2,000,000	528,400	30

### 비거주자 개인

소득 유형	세율 (%)
공연 예술인 전문 소득	15
이자	15
로열티	10
특별 소득: <ul style="list-style-type: none"><li>• 동산 임대료</li><li>• 말레이시아 조연, 지원 및 서비스 제공</li><li>• 비거주자로부터 구매한 재산의 사용 또는 설비, 기계 및 기타 기구의 설치 또는 운영과 관련하여 제공된 서비스에 대한 대가</li></ul>	10
배당 (단일 계층)	면제
사업소득 및 근로소득	30
특정 지역에서 자격을 갖춘 지식 근로자의 근로소득	15
특정 자격 요건을 충족하고 이전 세제 혜택을 받은 회사에서 핵심 또는 C-레벨 직책을 맡고 있는 외국인의 근로 소득	15
위 열거사항 외 소득	10





## 외국인 근로자를 위한 면세 및 세제 혜택

외국인 근로자에 대한 면세 및 세제 혜택에는 특정 상황에서 제공되는 예외나 혜택이 포함됩니다:

- 말레이시아에서 고용된 총 기간이 60일을 초과하지 않는 경우, 비거주 단기 방문자(공연 예술가는 제외)에 대한 소득세 면제가 가능합니다.
- 말레이시아와 이중과세 조약을 체결한 국가에 거주하는 단기 방문 근로자의 경우, 특정 요건을 충족하면 면세 기간이 일반적으로 183일로 연장됩니다.
- 라부안(Labuan) 기관의 이사로서 수수료를 받는 외국인은 2025 과세연도까지 면세 혜택을 받을 수 있습니다.
- 말레이시아에 위치한 승인된 지역 사무소에서 근무하는 외국인은 말레이시아에서 근무한 일수에 따라 근로소득에 대한 시간 배분 방식으로 과세됩니다.

## 공제

### 비용 및 기타 지출

고용인은 업무 수행과 관련하여 발생한 모든 지출에 대해 공제를 받을 수 있습니다. 의료비나 세금과 같은 비영업 비용은 공제 대상이 아닙니다. 사적·가사적 성격의 비용은 명시적으로 공제에서 제외됩니다.

# 개인에 대한 세금

Chapter 1

Chapter 2

Chapter 3

Chapter 4

Chapter 5

Chapter 6

Chapter 7

Chapter 8

## 근로소득

근로소득 총액은 다음을 포함합니다:

### 현금 보수



- 임금
- 커미션
- 급여
- 보너스
- 휴가 수당
- 퇴직금
- 수수료

### 특전



- 주유 카드
- 주유 또는 여행 수당
- 육아 보조금 / 수당
- 고용주가 부담하는 소득세

### 현물 급여



- 자동차
- 정원사
- 가정용 가구 및 가전제품
- 가사 도우미
- 클럽 회원권
- 운전기사

### 주거 제공



고용주가 제공하는  
가구가 없는 주거 시설

### 연금 / 퇴직 기금



고용주가 직원에 대해  
납부한 기여금에서 발생한  
미승인된 연금/퇴직  
기금으로부터의 수령액

### 보상



고용 상실에 대한 보상

일부 유형의 근로소득에 대한 평가 기준은 다음과 같습니다:

- 사적 사용을 위해 제공된 자동차나 가전제품 등은 고용주가 실제로 지출한 비용보다 낮은 정해진 비율로 평가될 수 있습니다.
- 고용주가 제공하는 무상 숙소는 직원의 총 현금 보수(주식 소득 제외)의 30% 또는 실제 임대 가치 중 더 낮은 금액으로 평가됩니다.

다음은 특정 현물 급여에 대한 면세 혜택입니다:

- 고용주가 제공하는 의료 혜택 및 육아 혜택
- 연간 최대 3,000 MYR까지 1회의 해외 여행 및 3회의 국내 여행(식비 및 숙박비 포함)으로 제한되는 휴가 경비
- 다양한 수당(예: 주차 및 식사, 여행/주유, 육아 수당)이나 기타 혜택(예: 직원/고용주 명의로 등록된 전화, 호출기, 월간 전화 또는 광대역 구독 요금, 무료 또는 할인 제공 물품)에 대한 전액 또는 부분 면세

# 개인에 대한 세금

Chapter 1

Chapter 2

Chapter 3

Chapter 4

Chapter 5

**Chapter 6**

Chapter 7

Chapter 8

## 개인 공제

개인 공제는 세무상 거주자의 총 소득에서 공제되어 과세소득을 산출하는 데 적용됩니다.

	YA 2024 (MYR)
본인	9,000
배우자	4,000
자녀 <ul style="list-style-type: none"> <li>자녀 1인당 공제 (미혼 &amp; 18세 미만)</li> <li>자녀 1인당 공제 (미혼 &amp; 대학교, 대학, 학교 또는 유사 교육 기관에서 정규 교육을 받는 경우)</li> <li>자녀 1인당 공제 (18세 이상) 고등 교육 정규 과정 수강 중:               <ul style="list-style-type: none"> <li>말레이시아 내: Diploma(수료) 수준 이상</li> <li>말레이시아 외: Degree(학위) 수준 이상</li> </ul> </li> <li>자녀 1인당 공제 (18세 이상) 특정 직업이나 무역 관련 수습 과정에 참여 중인 경우</li> </ul>	2,000 2,000 8,000 8,000
생명보험료와 근로자 퇴직 기금(EPF)에 대한 추가 자발적 기여금	3,000*
근로자 퇴직 기금(EPF) 또는 승인된 연금 기금 기여금과 EPF에 대한 추가 자발적 기여금	4,000*
교육 또는 의료 혜택을 위한 보험료	3,000*
자신, 배우자 또는 중병을 앓고 있는 자녀를 위한 의료비	10,000*

\*공제 가능한 최대 금액

## 신고 의무와 납부

개인은 과세소득과 납부할 세액을 계산하여 직접 신고합니다. 신고서를 제출하면, 납세자는 세액이 부과되어 납부해야 한다는 과세 통지를 받은 것으로 간주됩니다. 개인소득세 신고서 제출기한은 다음과 같습니다:

- 사업소득이 없는 개인: 4월 30일
- 사업소득이 있는 개인: 6월 30일

고용인의 세금은 급여에서 의무적으로 매월 공제하거나, 사업소득이 있는 개인의 경우 국세청의 격월 분할납부제를 통해 징수됩니다. 연도별 과세소득을 계산한 후 납부할 세액 잔액은 상기 기술한 제출기한에 맞춰 납부해야 합니다.



7

지분 과세

## 지분양도소득세

### 납세의무자

지분양도소득세(CGT)는 다음 주체에 부과됩니다:

- 회사
- 유한책임 파트너십(LLP)
- 협동조합
- 신탁 기관

### CGT의 범위

다음과 같은 유형의 지분자산은 CGT의 적용 범위에 포함됩니다:

1. 양도에서 이익을 얻을 경우:
  - a. 말레이시아에 설립된 비상장회사의 주식
  - b. 말레이시아의 부동산에서 가치를 얻는, 말레이시아 외부에 설립된 피지배회사의 주식
2. 말레이시아 외부에 위치한 모든 유형의 지분자산 양도차익이 말레이시아로 송금된 경우

양도소득세율은 다음과 같습니다:

### 말레이시아에 위치한 지분자산

지분자산 취득 날짜	CGT 세율	
	순이익 (과세소득)	총 양도가격
2024.01.01 이전*	10%	or 2%
2024.01.01 이후*	10%	적용하지 않음

\*2024년 1월 1일부터 2024년 2월 29일 사이에 이루어진 양도에 대해서는 면제가 적용됩니다. 그러나 차익이 사업 소득으로 간주되는 경우에는 이 면제가 적용되지 않습니다

### 말레이시아 외부에 위치한 모든 유형의 지분자산을 처분하여 얻는 차익이 말레이시아로 송금된 경우\*

납세자의 현재 소득세율 바탕:

- 회사, 유한책임 파트너십(LLP), 신탁 기관: 24% (기준 세율)
- 협동조합: 0%에서 24%까지 (단계별 세율)

\*2024년 1월 1일부터 2026년 12월 31일까지 경제적 실체 요건을 충족하는 말레이시아에서 수령한 이러한 지분양도차익에는 면세가 적용됩니다.

기타 지분자산에서 발생한 차익은 비과세대상이지만, 말레이시아 내 부동산 처분에서 발생하는 차익은 2024년 1월 1일 이후 지분양도소득세(CGT)가 아닌 부동산양도소득세(RPGT) 적용대상입니다.



## 부동산양도소득세 (RPGT)

부동산양도소득세(RPGT)는 개인이 소유한 부동산 및 부동산 회사(RPC) 주식의 처분으로 인한 차익에 부과됩니다.  
세율은 아래 표에 명시된 바에 따라 적용됩니다.

부동산 정의: 말레이시아에 위치한 모든 토지와 해당 토지에 대한 권리, 옵션 또는 기타 권리를 의미합니다

부동산 회사(RPC) 정의: 총 유형 자산의 75% 이상이 부동산 및/또는 다른 RPC의 주식으로 구성된 피지배회사입니다.  
피지배회사는 50인 이하의 사원이 소유하고 경영진이 5인 이하인 회사를 의미합니다.

보유기간	RPGT 세율		
	말레이시아에 설립된 회사, 신탁의 수탁자, 또는 말레이시아의 법률에 따라 등록된 단체	개인 (시민 & 영주권자)	개인 (비시민 및 비영주권자), 시민이 아니거나 영주권자가 아닌 사람의 사망한 재산의 집행자, 말레이시아에 설립되지 않은 회사
3년 내	30%	30%	30%
4년차	20%	20%	30%
5년차	15%	15%	30%
6년 이상	10%	0%	10%



8

기타 세금

## 판매세

판매세는 말레이시아에서 제조된 과세대상 재화가 등록된 제조업체에 의해 판매, 사용 또는 기타 방식으로 처분되거나, 어떤 사람이든 말레이시아로 수입하는 경우 부과되는 단일 단계 세금입니다. 모든 재화는 재무부 장관의 명령으로 별도로 면제하지 않는 한 과세대상입니다.

판매세는 소비세의 일종이며, 등록된 제조업체가 세금을 계산하고 부과하며 고객으로부터 징수할 책임이 있습니다. 수입재화의 경우, 판매세는 수입재화가 관세 통제로부터 반출될 때 수입업자로부터 징수됩니다.

2024년 1월 1일부터는 등록된 판매자가 온라인 플랫폼에서 판매하고 해외에서 말레이시아로 들여오는 저가상품에도 판매세가 부과됩니다. (“저가상품” 섹션 참고)

## 제조

석유를 제외한 재화와 관련하여 제조란 유기 또는 무기 재료를 수작업 또는 기계적 방법으로 크기, 형태, 구성, 성질 또는 품질을 변화시켜 새로운 제품으로 변환하는 것을 의미하며, 부품을 조립하여 기계류 또는 기타 제품으로 만드는 것도 포함됩니다. 그러나 건설을 목적으로 하는 기계 또는 장비의 설치에는 포함되지 않습니다. 석유와 관련해서는 정제 과정을 의미하며, 여기에는 정유 공정이나 석유화학 공정의 분리, 전환, 정제 및 혼합이 포함됩니다.

## 등록 및 등록 면제

제조업자는 과세대상 재화의 총 판매 가치가 12개월 동안 MYR 500,000을 초과하거나 초과할 것으로 예상되는 경우 등록해야 합니다. 특정 제조 활동은 등록요건이 면제됩니다. 여기에는 사진의 현상 및 인화, 필름 슬라이드 제작, 레미콘 제조 및 서비스세가 등록된 장소로 배달할 음식이나 음료를 준비하는 센터 키친이 포함됩니다.

판매세 등록 의무가 없거나 등록 면제를 받은 제조업체도 자발적으로 등록된 제조업체로 등록하기 위해 관세청장(DG)에게 신청할 수 있습니다. 관세청장은 적합하다고 판단되는 조건에 따라 등록을 그가 결정한 날짜부터 등록이 효력을 발휘하도록 승인할 수 있습니다.

## 세율

기본 판매세율은 10%입니다. 특정 지정 재화에 대해서는 5%로 인하된 세율이 적용되며, 이는 2022년 판매세(세율) 명령 제1표에 열거되어 있습니다. 또한, 콜타르 및 석유 제품에 대해서는 킬로그램당 MYR 0.01, 리터당 MYR 0.30 등과 같은 별도 세율이 적용됩니다.

## 면세 상품

말레이시아에서 수출되는 모든 재화는 판매세가 면제됩니다. 재무부 장관의 명령에 의해 별도로 면제된 재화도 있습니다. 별도로 면제된 재화의 전체 목록은 2022년 판매세(세금 면제 재화) 명령의 부록 A에서 확인할 수 있습니다.

## 면세 원자재

단일 단계 개념을 유지하기 위해, 등록된 제조업체가 제조 과정에 사용할 투입물(원자재 및 부품)을 수입 또는 취득할 때 판매세를 면제받을 수 있는 제도가 있습니다.

## 승인된 주요 수출업체 제도

승인된 주요 수출업체 제도는 연간 매출이 MYR 1,000만을 초과하고 연간 매출의 최소 80%를 수출하는 무역업자 및 제조업체에 적용됩니다. 이러한 승인된 무역업자와 제조업체는 재화의 수입 또는 구매 시 판매세를 전액 면제받습니다. 모든 규정된 조건을 충족하는 무역업자와 제조업체는 이 제도에 따라 관세청장에게 승인을 신청할 수 있습니다.

## 환급

수입되거나 국내에서 취득된 재화에 대해 지불한 판매세는 이후 수출될 경우 환급을 신청할 수 있습니다.

## 판매세 공제

등록된 제조업체는 과세대상 원자재, 부품 또는 포장재를 국내 무역업자에게서 구매하여 과세대상 재화 제조에만 사용하는 경우, 관세청장에게 판매세 공제를 신청할 수 있습니다. 판매세 공제율은 다음과 같습니다:

- 과세대상 재화에 5%의 판매세가 부과된 경우, 구매한 과세대상 재화 총 가치의 2%
- 과세대상 재화에 10%의 판매세가 부과된 경우, 구매한 과세대상 재화 총 가치의 4%

## 판매세 납부 및 과세기간

판매세는 납세의무자가 과세대상 재화를 판매하거나, 판매 이외의 방식으로 처분하거나, 과세대상 재화 제조에 사용되지 않는 방식으로 처음 사용할 때 납부의무가 발생합니다. 그러나 특정 석유류에 대해서는 판매세의 발생시점 및 납부시기에 대한 별도 규정이 적용됩니다.

과세기간 동안 발생한 판매세는 과세기간 종료 후 다음 달의 마지막 날까지 말레이시아 왕립 관세청(RMCD)에 납부해야 합니다.

과세기간은 2개월입니다. 다만, 납세의무자는 관세청장에게 과세기간 변경을 신청할 수 있습니다. 과세기간 변경 신청이 승인된 경우, 변경된 과세기간 종료 후 30일 이내에 RMCD에 판매세를 납부해야 합니다.

## 불량 채권에 대한 판매세 환급

등록된 제조업체 또는 등록을 상실한 사람은 대손채권과 관련하여 판매세 환급을 신청할 수 있습니다. 환급 신청 조건은 다음과 같습니다:

- 지불한 판매세의 전부 또는 일부가 불량 채권으로 처리되어 상각
- 신청자가 판매세를 회수하기 위해 모든 합리적인 노력을 수행



## 저가상품(LVG)

2024년 1월 1일부터, 온라인 플랫폼을 통해 말레이시아 고객에게 저가상품(LVG)을 판매하는 판매자(국내 및 해외 모두)는 12개월 동안 저가상품의 총 판매 가치가 MYR 500,000을 초과하거나 초과할 것으로 예상되는 경우, 판매세 등록 및 부과대상입니다.

판매세 부과를 목적으로, 저가상품은 가격이 MYR 500을 초과하지 않는 모든 상품으로 정의되며, 육상, 해상 또는 항공으로 말레이시아에 반입되는 상품을 의미합니다. 저가상품에는 다음이 포함되지 않습니다:

- 담배 및 담배 제품
- 주류
- 흡연 파이프(파이프 볼 포함)
- 전자 담배 및 유사한 개인용 전자 증기 기기
- 전자 담배 및 전자 증기 기기를 통해 흡연에 사용되는 형태의 액체 또는 젤 제제(니코틴 함유 여부 무관)

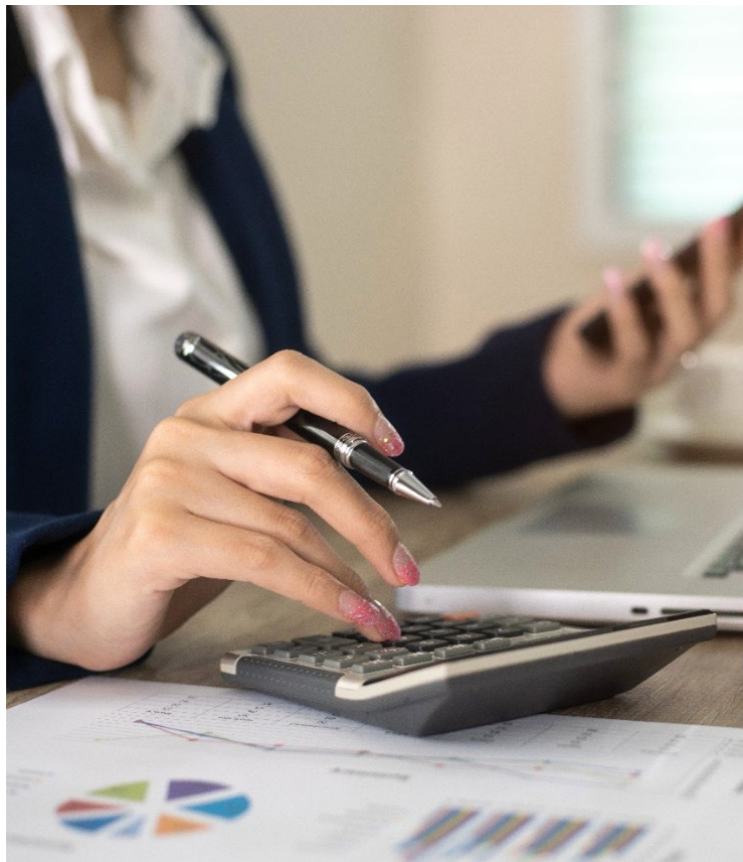
“판매자”는 말레이시아 내외에서 온라인 플랫폼을 통해 저가상품(LVG)을 판매하거나 저가상품의 매매를 위한 온라인 마켓을 운영하는 사람을 의미합니다.

말레이시아 왕립 관세청(RMCD)은 “온라인 플랫폼”이 웹사이트, 인터넷 포털 또는 게이트웨이를 통해 운영되는 시장을 포함하여 저가상품의 매매를 위한 시설을 제공하는 플랫폼을 의미한다고 안내했습니다.

저가상품에 대한 판매세율은 10%이며, 판매세는 저가상품의 판매 가치에 대해 계산되며, 세금, 관세, 수수료 또는 운송, 보험 등의 기타 비용은 제외됩니다. 저가상품이 판매자에 의해 판매될 때 판매세가 발생합니다.

관세청에 등록된 저가상품 판매자는 등록된 판매자로 지칭하며, 등록된 판매자는 분기별로 온라인으로 신고서를 제출하고 관세청에 세금을 납부해야 합니다.





## 서비스세

서비스세는 다음에 대해 부과되는 소비세입니다:

- 말레이시아에서 사업을 운영하는 등록된 사람이 제공하는 과세대상 서비스(디지털 서비스 포함)
- 말레이시아에서 사업을 운영하는 사람이 취득하는 수입 과세 서비스
- 외국 등록자가 말레이시아 소비자에게 제공하는 디지털 서비스

이중과세를 피하기 위해, 외국 등록자로부터 디지털 서비스를 취득하는 현지 사업체는 수입 서비스 과세 메커니즘을 통해 서비스세를 계산하고 납부할 의무가 면제됩니다.

### 세율

2024년 3월 1일 이전까지, 과세대상 서비스와 디지털 서비스에 대한 서비스세율은 모든 서비스에 대해 종가세 6%를 적용합니다. 단, 차지카드 또는 신용카드 서비스 제공에 대한 서비스세는 각 기본카드 또는 보조카드에 대해 연간 MYR 25입니다.

2024년 3월 1일부터, 과세대상 서비스와 디지털 서비스에 대한 서비스세율이 종가세 8%로 인상되었습니다. 단, 다음 서비스는 아래 세율이 적용됩니다:

- 식음료 서비스(주류 판매 제외) - 6%
- 통신 서비스 - 6%
- 주차 공간 제공 서비스 - 6%
- 물류 서비스 - 6%
- 차지카드 또는 신용카드 서비스 제공 - MYR 25 (연간)

### 납세의무자 및 과세대상 서비스의 등록

납세의무자는 서비스세에 대해 등록되었거나 등록 의무가 있는 사람을 의미합니다. 12개월 동안의 과세대상 서비스 총 가치가 규정된 등록 기준을 초과하거나 초과할 것으로 예상되는 경우, 등록 의무가 발생합니다. 여기서 “사람”은 개인, 법인, 협회, 단체, 회사 및 기타 모든 법인격을 포함합니다.

# 기타 세금

Chapter 1

Chapter 2

Chapter 3

Chapter 4

Chapter 5

Chapter 6

Chapter 7

**Chapter 8**

다음은 납세의무자와 그에 해당하는 규정된 등록 기준입니다:

그룹	납세의무자	기준 (MYR)
A	호텔, 여관, 숙박 시설, 서비스 아파트, 홈스테이 운영자 (일부 예외 사항 적용)	500,000
B	레스토랑, 바, 스낵바, 구내식당, 커피숍 또는 식사나 음료를 제공하는 장소 (포장 포함) 운영자 (일부 예외 사항이 적용될 수 있음)	1,500,000
	케이터링 서비스 업자	
	푸드코트 운영자	
C	나이트클럽, 댄스홀, 카바레 및 노래방 운영자	500,000
	1급, 2급, 3급 주점 및 1급, 2급 맥주 전문점	
	승인된 건강 및 웰니스 센터 및 마사지 업소 운영자 (일부 예외 사항이 적용될 수 있음)	

그룹	납세의무자	기준 (MYR)
D	사설 클럽 운영자	500,000
E	골프 코스 또는 골프 연습장 운영자	500,000
F	베팅, 경품 추첨, 복권, 게임 기계 또는 운에 의한 게임의 라이선스를 받은 운영자	500,000
G	등록된 변호사 및 샤리아 변호사	500,000
	등록된 공인 회계사	
	라이선스를 받은 또는 등록된 측량사 / 등록된 감정사, 평가사 및 부동산 중개인	
	등록된 전문 엔지니어	
	등록된 건축가	
	컨설팅, 교육 또는 코칭 서비스 제공자 (일부 예외 사항이 적용될 수 있음)	
	디지털 및 정보 기술 서비스 제공자	

그룹	납세의무자	기준 (MYR)
G (이어서)	관리 서비스 제공자	500,000
	고용 서비스 제공자	
	라이선스를 받은 사설 기관	
	온라인 플랫폼 또는 마켓플레이스 운영자	
	유지보수 또는 수리 서비스 제공자 (일부 예외 사항이 적용될 수 있음)	
H	말레이시아 국립은행의 규제를 받으며 신용카드 또는 차지카드 발급을 통해 신용카드 또는 차지카드 서비스를 제공하는 사람	없음
I	라이선스를 받은 보험사 또는 타카풀 운영자	500,000
	통신 서비스 및 콘텐츠 애플리케이션 서비스를 제공하는 라이선스를 받은/등록된 사람	500,000
	자동차 주차 공간 운영자	500,000
	자동차 서비스 또는 수리 센터 운영자	500,000

그룹	납세의무자	기준 (MYR)
I (이어서)	라이선스를 받은 택배 서비스 제공자	500,000
	라이선스를 받은 렌터카, 대절차, 전세버스 및 관광버스 서비스 운영자	500,000
	광고(디지털 광고 포함) 서비스 제공자	500,000
	전력 전송 및 배전 서비스 제공자	500,000
	국내선 항공편을 제공하는 라이선스를 받은 항공사	500,000
	중개 및 인수 서비스 제공자	500,000
	청소 서비스 제공자	500,000
J	물류 서비스 제공자	500,000
	전자 상거래 플랫폼을 통해 상품, 문서 또는 패키지의 배송, 배포 또는 운송 서비스를 제공하는 제공자	
	라이선스를 받은 택배 서비스 제공자	
	승인된 통관 대리인으로, 관세 통제로부터 물품을 반출하는 서비스를 제공하는 자	없음

서비스세 등록 의무가 없는 사람도 관세청장에게 자발적 등록을 신청할 수 있습니다. 관세청장은 적합하다고 판단되는 조건에 따라 그가 결정한 날짜부터 등록이 효력을 발휘하도록 승인할 수 있습니다.

과세대상 서비스의 예로는 다음과 같은 것들이 있으며, 이에 국한되지 않습니다:

- 숙박 시설 제공
- 특정 전문 서비스
- 디지털 서비스(전자 플랫폼 서비스 포함)
- 특정 통신 서비스
- 배팅 및 게임 서비스
- 관리 서비스
- 보안 서비스
- 주차 공간 제공
- 골프장, 골프 연습장 또는 골프 및 골프 연습장 관련 서비스 제공
- 국내 택배 서비스(말레이시아 외 목적지로의 서비스 제외)
- 국내 항공 서비스
- 연회비 또는 수수료 부과 여부와 관계없이 차지카드 또는 신용카드 제공 및 발급
- 가정용 소비자에게 전기 공급

또한, 과세대상 서비스에는 음식, 음료, 주류, 담배, 담배 제품, 흡연 파이프, 전자 담배 및 유사한 전자 증기 기기, 전자 담배 및 전자 증기 기기를 통해 흡연에 사용되는 물질(액체 또는 젤 형태로 니코틴 함유 여부 무관)의 판매 또는 제공이 포함됩니다.

2024년 2월 26일부터 다음 서비스가 과세대상 서비스로 포함되었습니다:

- 노래방 서비스
- 금융 서비스와 관련되지 않은 중개 및 인수 서비스
- 유지보수 또는 수리 서비스
- 물류 서비스(물류 관리 서비스의 공급망, 창고 또는 창고 관리 서비스, 화물 운송 서비스, 항구 또는 공항 서비스, 선박 서비스, 항공 서비스 또는 콜드 체인 시설 서비스, 배송, 배포 또는 운송 서비스 포함)

납세의무자와 과세대상 서비스의 전체 목록은 2018년 서비스세 규정의 제1표에서 확인할 수 있습니다.



## 외국 디지털 서비스 제공자의 등록

말레이시아 외부에 있는 서비스 제공자가 말레이시아 소비자에게 디지털 서비스를 제공하는 경우, 12개월 동안 그 서비스의 총 가치가 MYR 500,000을 초과하거나 초과할 것으로 예상되면 말레이시아에 등록해야 하며 서비스세가 부과됩니다.

## 그룹 내 서비스

다음 거래는 특정 자격 요건을 충족하는 그룹 내 회사 간에 수행되는 경우 서비스세가 적용되지 않습니다:

- 등록자가 말레이시아에서 제공하는 특정 과세대상 전문 서비스
- 말레이시아인이 해외에서 제공받는 특정 과세대상 전문 서비스
- 외국 서비스 제공자 또는 외국 등록자가 제공하는 디지털 서비스

## 특정 기업 간(B2B) 서비스에 대한 면제

등록된 서비스세 사업체가 특정 과세대상 전문 서비스, 광고 서비스 또는 물류 서비스를 제공하는 경우, 동일한 전문 서비스나 광고 서비스를 다른 서비스세 등록자에게서 취득할 때에는 서비스세가 면제됩니다. 이는 특정 자격 요건을 충족해야 합니다.

현지 서비스세 등록 사업체가 특정 과세대상 전문 서비스나 광고 서비스를 제공하는 경우, 외국 서비스 제공자로부터 취득한 동일한 전문 서비스, 광고 서비스 또는 물류 서비스에 대해 수입 서비스 과세 메커니즘을 통해 서비스세를 계산하고 납부할 의무가 면제됩니다. 또한, 디지털 서비스를 제공하는 현지 서비스세 등록 사업체는 외국 등록자로부터 취득한 디지털 서비스가 그들이 제공하는 디지털 서비스와 동일한 경우, 납부한 서비스세를 환급받을 수 있습니다.

## 등록된 사업체의 서비스세 납부 및 과세기간 (격월)

서비스세는 제공된 과세대상 서비스에 대한 대금을 받을 때 납부의무가 발생합니다. 그러나 인보이스 발행일로부터 12개월 이내에 대금을 받지 못한 경우, 그 12개월 기간이 만료된 다음 날 납부의무가 발생합니다.

관세청장은 등록된 사업체의 신청에 따라, 과세대상 서비스에 대한 서비스세 발생 시점을 대금 수령일 대신 인보이스 발행일로 변경하는 것을 승인할 수 있습니다.

과세기간 동안 발생한 서비스세는 과세기간 종료 후 다음 달의 마지막 날까지 말레이시아 왕립 관세청(RMCD)에 납부해야 합니다. 과세기간은 2개월입니다. 다만, 납세의무자는 관세청장에게 과세기간 변경을 신청할 수 있습니다. 과세기간 변경 신청이 승인된 경우, 변경된 과세기간 종료 후 30일 이내에 RMCD에 서비스세를 납부해야 합니다.

## 과세대상 수입서비스에 대한 서비스세 납부

과세대상 수입서비스에 대한 서비스세는 대금 지급일 또는 서비스 인보이스 수령일 중 더 이른 시점에 발생합니다. 납세의무자는 과세대상 수입서비스에 대한 서비스세를 서비스세 신고 시 함께 포함하여 신고해야 합니다. 그러나 비과세 대상자는 과세대상 수입서비스에 대한 서비스세를 관세청장에게 정해진 신고서를 통해 신고해야 합니다. 신고서 제출과 서비스세 납부는 서비스 대금이 지급되거나 인보이스가 수령된 달의 다음 달 마지막 날까지 완료해야 합니다.

## 외국 등록자의 서비스세 납부

외국 등록자가 제공하는 디지털 서비스에 대해서는, 제공된 디지털 서비스에 대한 대금을 받을 때 납부의무가 발생합니다. 관세청장은 외국 등록자의 신청에 따라, 제공된 디지털 서비스에 대한 서비스세 발생 시점을 대금 수령일 대신 인보이스 발행일로 변경하는 것을 승인할 수 있습니다.

과세기간 동안 발생한 서비스세는 해당 과세기간 종료 후 다음 달의 마지막 날까지 말레이시아 왕립 관세청(RMCD)에 납부해야 합니다. 외국 등록자의 경우, 과세기간은 3개월입니다. 그러나 외국 등록자는 관세청장에게 과세기간 변경을 신청할 수 있습니다. 과세기간 변경 신청이 승인된 경우, 변경된 과세기간 종료 후 다음 달의 마지막 날까지 RMCD에 서비스세를 납부해야 합니다.

## 불량 채권에 대한 서비스세 환급

등록된 사람 또는 등록을 상실한 사람은 대손채권과 관련하여 서비스세 환급을 신청할 수 있습니다. 환급 신청 조건은 다음과 같습니다:

- 지불한 서비스세의 전부 또는 일부가 불량 채권으로 처리되어 상각
- 신청자가 서비스세를 회수하기 위해 모든 합리적인 노력을 기울임



## 수입관세

일반적으로 재화의 수입은 수입관세의 대상이 됩니다.

### 세율

수입관세는 일반적으로 종가세 기준으로 부과되지만, 특정 기준으로 부과될 수도 있습니다. 종가세율은 0%에서 60%까지 다양합니다. 원자재, 기계, 필수 식료품, 의약품은 일반적으로 면세이거나 낮은 세율의 관세가 부과됩니다.

### 관세율 할당

말레이시아는 닭고기, 우유와 크림, 달걀, 양배추와 같은 특정 농산물에 대해 관세율 할당(TRQ)을 적용하고 있습니다. TRQ 하에서는 수입량에 따라 관세가 부과됩니다. 할당량 내 수입은 낮은 관세율이 적용되며, 할당량을 초과하는 수입품에는 높은 “할당량 외 관세율”이 적용됩니다. 적용되는 할당량은 관련 기관(예: 수의 서비스국 또는 연방농업마케팅당국)이 결정합니다.

### 재화의 가치

수입관세를 계산하기 위한 재화의 가치는 주로 세계무역기구(WTO)의 관세 평가 원칙에 따라 결정됩니다.

### 면제

수입관세 면제는 재무부 장관(“장관”)에 의해 제공되며, 예를 들어 제조 보조 기구와 클린룸 장비, 수리 후 재수입된 상품 등이 이에 해당합니다.

또한, 제조업체는 다음과 같은 항목에 대해 관련 당국에 수입관세 면제를 신청할 수 있으며, 이는 특정 조건을 충족해야 합니다:

- 제품 제조에 직접 사용되는 과세대상 원자재 및 부품
- 제조 과정에 직접 사용되는 과세대상 기계 및 장비

### 수입 제한

수입 제한은 주로 현지 산업 보호 또는 보안 및 공공 안전을 이유로 제한된 범위의 재화에만 드물게 부과됩니다. 금지된 재화를 수입하려면 관련 당국 및 기타 정부 기관으로부터 수입 허가를 받아야 합니다.

## 수출 관세

수출 관세는 주로 원유와 팜유와 같은 말레이시아의 주요 상품에 대해 수익 목적을 위해 부과됩니다.

### 수출 제한

수출 제한은 살아 있는 동물, 가금류, 팜 커널 및 팜 씨앗, 설탕 및 쌀과 같은 상품에도 적용됩니다. 이들 상품을 수출하려면 관련 당국 및 기타 정부 기관에서 발급한 수출 허가증이 필요합니다.

## 고가 상품세

2024년 3월 31일, 재무부장관은 2024년 예산 연설에서 제안된 초기 시행일인 2024년 5월 1일에서 고가 상품세(HVGT) 시행이 연기될 것이라고 발표했습니다. HVGT는 5%에서 10% 사이로 예상됩니다. 현재까지 새로운 시행일은 발표되지 않았습니다.



## 소비세

소비세는 말레이시아에서 제조되거나 말레이시아로 수입된 특정 재화에 부과됩니다. 소비세가 부과되는 재화에는 맥주/스타우트, 사과주 및 배주, 청주, 미드, 변성되지 않은 에틸 알코올, 브랜드, 위스키, 럼 및 사탕수수 발효제품을 증류하여 얻은 기타 주류, 진과 제네바, 담뱃잎이 포함된 담배, 전자 담배 및 전자 증기 기기, 자동차, 오토바이, 카드 게임용 카드, 마작 타일, 그리고 프리믹스 제품을 포함한 가당 음료가 포함됩니다. 수출된 재화에는 소비세가 부과되지 않습니다.

## 면허

면허가 면제되지 않는 한, 담배, 주류, 가당 음료 또는 소비세가 부과되는 재화를 제조하는 제조업체는 해당 재화를 제조할 수 있는 면허가 필요합니다.

소비세가 부과되는 재화를 저장하기 위해서는 소비세 창고 면허가 필요합니다. 그러나 담배, 주류, 가당 음료 또는 소비세가 부과되는 재화를 제조할 수 있는 면허는 해당 재화를 저장할 수 있는 권한도 부여합니다.

## 세율

소비세율은 다음과 같이 다양합니다:

- 가당 음료: 리터당 MYR 0.50
- 프리믹스 제품: 100그램당 MYR 0.47
- 담배: 개비당 MYR 0.40
- 전자 담배에 사용되는 니코틴 기반 액체 또는 젤: 밀리리터당 MYR 0.40
- 특정 주류: 리터당 MYR 1.10 및 15%
- 승용차: 최대 105% (엔진 용량에 따라 다름)

## 납부

일반적으로 재화가 제조 장소나 면허 창고에서 반출될 때 소비세가 부과됩니다. 그러나 자동차의 경우, 차량이 도로교통부 등록을 위해 제조 장소에서 출고될 때 관세가 부과됩니다.

## 전기차에 대한 특정 면제

- 2022년 1월 1일부터 2027년 12월 31일까지 완전 분해 조립(CKD) 전기차(EV) 부품에 대한 전면 수입관세 면제와 CKD 전기차에 대한 전면 소비세 및 판매세 면제가 적용됩니다.
- 2022년 1월 1일부터 2025년 12월 31일까지 수입 완성차(CBU) 전기차에 대한 전면 수입관세 및 소비세 면제가 적용됩니다.

## 인지세

인지세는 거래가 아닌 서류에 부과됩니다.

### 인지세율

인지세율은 거래의 기초 가격에 따라 달라지며 일반적으로 실제 대가와 시장가치 중 더 높은 금액으로 평가됩니다.

#### 일반적인 부동산 이전 (주식 및 유가증권 제외)

- i) 외국기업, 비시민 및 비영주권자: MYR 100당 MYR 4의 고정 인지세율 또는 그 일부에 대해 부과
- ii) 외국기업, 비시민 및 비영주권자를 제외한 경우: 아래 표

	총액 차지 비중(MYR)	비율	인지세 (MYR)
구간 1	100,000	MYR 100당 MYR 1 또는 그 일부에 부과	1,000
구간 2	400,000	MYR 100당 MYR 2 또는 그 일부에 부과	8,000
구간 3	500,000	MYR 100당 MYR 3 또는 그 일부에 부과	15,000
	<b>1,000,000</b>		<b>24,000</b>
초과분	1,000,000	MYR 100당 MYR 4 또는 그 일부에 부과	

#### 비상장주식 또는 유가증권의 이전

MYR 1,000당 MYR 3 또는 그 일부에 대해 부과됩니다.

#### 부르사 말레이시아에 상장된 주식의 이전

MYR 1,000당 MYR 1 또는 그 일부에 대해 부과되며, 계약서 한 건당 최대 MYR 1,000로 제한됩니다.

#### 상장 유가증권의 이전

MYR 1,000당 MYR 1 또는 그 일부에 대해 부과되며, 계약서 한 건당 최대 MYR 200로 제한됩니다.

## 대출, 서비스 및 장비 임대 계약

인지세율은 0.5%입니다. 다음의 경우에는 인하된 세율이 적용됩니다:

### i) 서비스 계약:

인하된 인지세율		
모든 서비스 계약 (단일 계층)		0.1%
다층 서비스 계약		
a) 비정부 계약 (민간 기업과 서비스 제공자 간)	구간 1	0.1%
	구간 2	0.1%, 최대 MYR50
b) 정부 계약 (말레이시아 연방/주 정부 또는 주/지방 당국과 서비스 제공자 간)	구간 1	면제
	구간 2	0.1%
	구간 3	0.1%, 최대 MYR50

### ii) 대출 계약:

인하된 인지세율		
담보 없이 수시로 상환 가능하거나 일시불로 상환하는 대출 계약	링깃 말레이시아 대출	0.1%



## 인지세 면제

다양한 문서에 대해 인지세 면제가 제공될 수 있습니다. 관련 조건을 충족할 경우, 다음과 같은 경우에 부동산/주식 이전에 대한 면제가 가능합니다:

- 관계회사 간의 부동산/주식 이전: 관계회사란 한 회사가 다른 회사의 90% 이상을 소유하거나, 제3의 회사가 두 회사 모두의 90% 이상을 소유하는 경우를 말합니다.
- 회사의 재구성 또는 합병 계획에 따른 부동산/주식 이전





## 초과이익 부담금

원유 팜유와 원유 팜 커널 오일에 대해, 가격이 서말레이시아에서는 메트릭톤당 MYR 3,000을 초과하고, 사바와 사라왁에서는 메트릭톤당 MYR 3,500을 초과할 경우 3%의 부담금이 부과됩니다.

## 계약 부담금

건설 산업 개발 위원회에 등록된 모든 계약자에게 계약 금액이 MYR 500,000을 초과하는 경우 0.125%의 계약 부담금이 부과됩니다.

## 재산세, 부동산세 및 도로세

재산세 및 부동산세는 해당 지역의 지방 또는 시 당국의 법률에 따라 부동산 소유자에게 부과됩니다. 이러한 세금은 주로 지역 내 필수 서비스의 유지 및 제공을 위한 것입니다. 세금은 부동산의 자본 가치 또는 과세 가치의 일정 비율로 부과됩니다.

도로세는 차량 유형과 엔진 용량에 따라 달라지는 세율로 차량 소유자에게 부과됩니다. 전기차 소유자는 2025년 12월 31일까지 도로세 면제를 받을 수 있습니다.



CONTENTS



About PwC



## PwC 말레이시아

PwC의 말레이시아 역사는 1900년대 초로 거슬러 올라갑니다. 수년간 우리는 글로벌 기업, 공공 부문 기관, 성장하는 비즈니스, 그리고 유망한 기업가 등 다양한 유형의 고객과 함께 일해 왔습니다. 우리는 국가의 성장과 발전에 중요한 역할을 해야 한다고 믿고 있습니다. PwC는 감사, 세무, 딜 및 컨설팅 서비스를 통해 고객이 호황과 어려운 경제 환경 모두에서 성공할 수 있도록 지원합니다.

우리의 목표는 항상 고객에게 가치를 제공하는 것입니다. 지식과 경험을 활용하여 가치를 제공하는 방식은 고객이 무엇을 성취하고자 하는지에 따라 달라집니다. 먼저 고객과 그 비즈니스를 더 잘 이해하기 위해 질문을 시작할 것입니다. 신뢰를 쌓고 싶으신가요? 주주들에게 더 많은 가치를 제공하고 싶으신가요? 아니면 비즈니스와 관련하여 새로운 일을 하고 싶으신가요?

쿠알라룸푸르, 풀라우 피낭, 이포, 멜라카, 조호르바루, 쿠칭, 그리고 라부안에 있는 저희 PwC 직원과 함께 협력할 때, 고객의 비즈니스 필요 사항을 인식하도록 도와드릴 것입니다. 그런 다음, 기업 전략에 중요한 목표를 식별할 수 있도록 함께 노력할 것입니다.

### Assurance services

우리는 조직이 외부 재무 보고를 개선하고, 재무 보고 기준과 같은 새로운 규제 요구 사항에 적응할 수 있도록 돕습니다. 우리의 감사 고객에는 말레이시아 증권거래소(Bursa Malaysia)에 상장된 많은 주요 기업뿐만 아니라 신흥 말레이시아 기업도 포함되어 있습니다.

또한, 우리는 고객이 지속 가능성 원칙에 기반한 투명성 증대, 기업 지배 구조 개선 및 비즈니스 모델의 필요성에 대응할 수 있도록 지원합니다.

### Tax services

우리는 기술적 문제와 규정 준수에 대한 전문 지식을 활용하여 중요한 세금 및 비즈니스 과제에 대한 효과적인 전략과 솔루션을 고객과 함께 만듭니다. 조직과 협력하여 전체 기업 목표에 부합하는 효과적인 세금 전략을 개발합니다. 세금 기술 분야에서는 목적에 맞는 데이터 수집, 프로세스 자동화, ERP 시스템 개선을 지원합니다. 우리의 목표는 세무 기능이 지속적으로 변화하는 비즈니스 요구에 적응할 수 있도록 하는 것입니다.

### Deals services

우리는 고객과 협력하여 딜의 전 과정에서 가치를 창출, 실현 및 보호합니다. 딜의 시작과 인수부터 가치 평가, 실사, 리스크 관리까지 고객을 지원합니다. 또한, 자본 프로젝트 자문 및 정책 평가 서비스를 제공합니다. 위기 상황에서는 청산, 구조조정 및/또는 운전 자본 관리에서 도움을 드립니다.

### Consulting services

PwC 말레이시아 컨설팅 사업은 동남아시아 컨설팅 합작 투자(JV)의 일부로, 지역 내 전문성을 결집하여 조직이 더 스마트하게 일하고 빠르게 성장할 수 있도록 지원합니다. 우리는 고객과 협력하여 성장을 촉진하고, 디지털 기회를 활용하며, 리스크를 관리하고, 비즈니스 성과를 가속화하기 위해 인력을 변화시킵니다.

### Acceleration Center Kuala Lumpur (AC Kuala Lumpur)

PwC 가속화 센터는 다양한 고급 인재를 모아 복잡한 고객 참여 작업을 수행하는 글로벌 인재 허브입니다. 최신 디지털 기술을 사용하여 글로벌 팀과 원활하게 협력하며, 민첩하고 효율적인 방식으로 서비스를 제공하고 고객에게 차별화된 경험을 제공합니다. 2022년에 설립된 PwC 가속화 센터 쿠알라룸푸르(AC 쿠알라룸푸르)는 자문, 인증, 세무 및 비즈니스 서비스 전반에 걸쳐 진정한 다기능 운영이 되도록 설계되었습니다. 현재 AC 쿠알라룸푸르는 주로 인증, 세무 및 자문 서비스를 통해 미국의 PwC 고객의 요구를 지원하고 있습니다.

## 산업 특화 접근방식

PwC의 산업 중심 네트워크는 고객의 비즈니스 요구를 예측하고 해결하기 위해 설계되었습니다. 전 세계 151개국에 배치된 364,000명 이상의 인력을 통해 우리는 큰 그림과 맥락을 이해하면서도, 정확한 솔루션에 집중할 수 있습니다.

- Assurance
- Tax
- Deals
- Consulting

### 핵심 산업

소비재, 산업재 서비스

엔터테인먼트, 관광, 레저

에너지, 유틸리티, 자원

금융 서비스

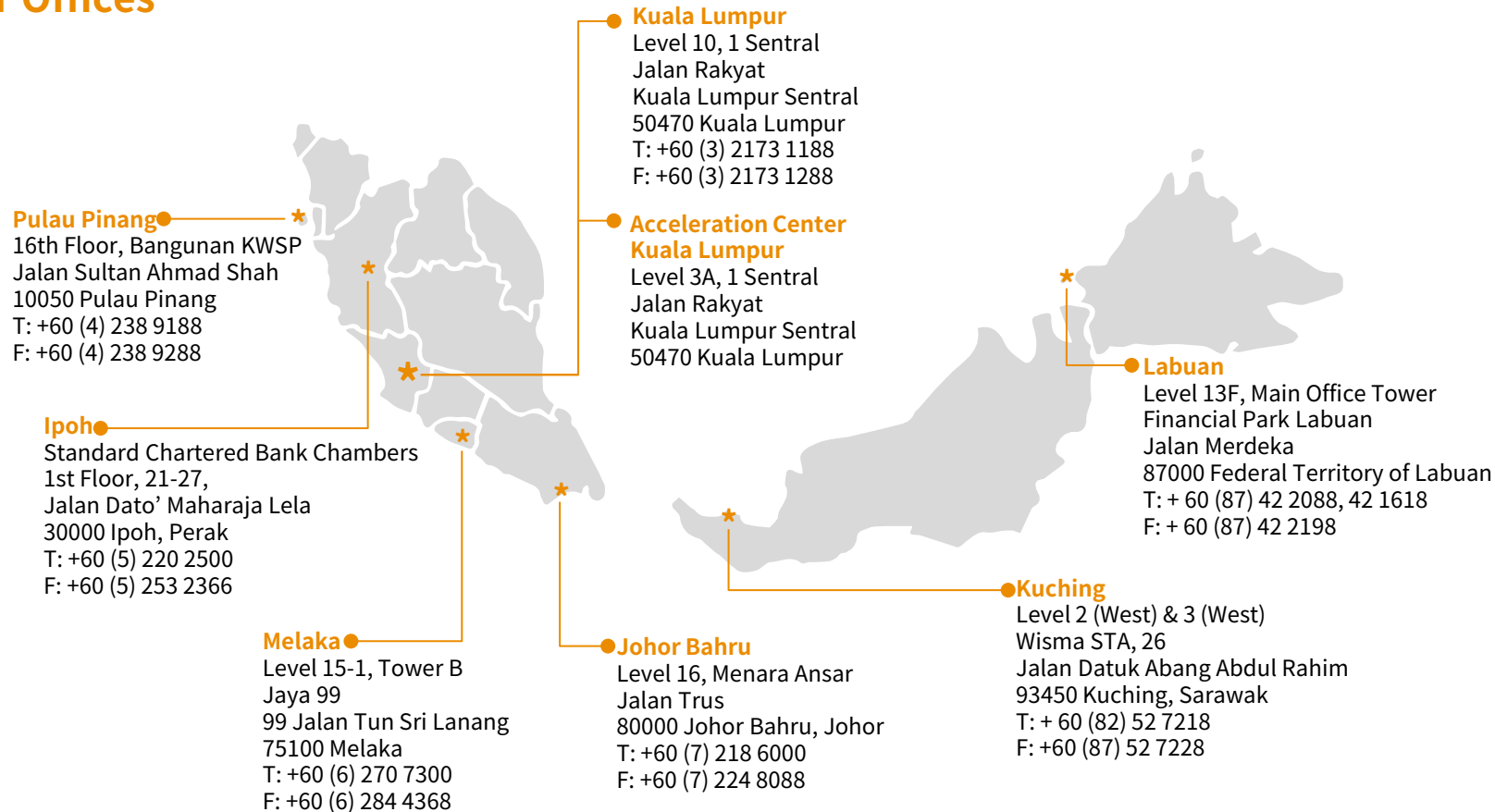
정부, 공공

기술, 미디어, 통신

## 서비스 제공

재무, 비재무 인증	리스크 서비스	법인세	특수세무분야	딜	컨설팅
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 법정 감사</li> <li>• 재무 회계</li> <li>• 규제 준수</li> <li>• 비재무 성과 및 보고</li> <li>• 재무 보고 기준</li> <li>• 지속 가능성 보증</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 통제 및 성과 인증</li> <li>• 디지털 신뢰 및 사이버 보안</li> <li>• 거버넌스, 위험 및 규제 준수</li> <li>• 이슬람 금융</li> <li>• 데이터 및 분석</li> <li>• 재무 위험 관리</li> <li>• 내부 감사 및 통제 자문</li> <li>• 공공 부문 금융</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 기업 세무 준수 및 자문</li> <li>• 기업 서비스</li> <li>• 분쟁 해결</li> <li>• 원스톱 컴플라이언스 서비스</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 전자 송장</li> <li>• 간접세 (판매 및 서비스세 포함)</li> <li>• 인력</li> <li>• 이전 가격 설정</li> <li>• 국제 조세 서비스/인수합병</li> <li>• 세무 보고 및 전략</li> <li>• 자본 공제</li> <li>• 회계 솔루션</li> <li>• 매니지드 서비스</li> <li>• 환경, 사회 및 거버넌스</li> <li>• 신규법</li> <li>• 세계 무역 관리 서비스</li> <li>• 일본 비즈니스 컨설팅</li> <li>• 한국 비즈니스 컨설팅</li> <li>• 중국 비즈니스 컨설팅</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 비즈니스 구조조정 서비스</li> <li>• 인수합병                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 기업 금융</li> <li>- 거래 서비스</li> </ul> </li> <li>• 가치 창출                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 평가</li> <li>- 거래 전략 및 운영</li> <li>- 포렌식</li> </ul> </li> <li>• 경제, 정책 및 인프라 자본                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 경제 및 정책</li> <li>- 자본 프로젝트 및 인프라</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 전략 및 운영                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 재무</li> <li>- 조달</li> <li>- 공급망</li> <li>- 프론트 오피스</li> </ul> </li> <li>• 인력 변혁</li> <li>• 재무 변혁</li> <li>• 디지털, 클라우드 및 데이터                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 마이크로소프트</li> <li>- AWS 등</li> </ul> </li> <li>• 제휴                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- SAP</li> <li>- 오라클</li> <li>- 세일즈포스</li> </ul> </li> <li>• 위험 및 모델링 서비스</li> <li>• 금융 범죄</li> <li>• 사이버 보안</li> <li>• 지속 가능성</li> <li>• 매니지드 서비스</li> </ul>

## Our Offices



## 연락처

### Assurance

#### **Dato' Theng Bee Han**

Assurance Leader

T: +60 (3) 2173 0811

E: b.han.theng@pwc.com

### Tax

#### **Steve Chia**

Tax Leader

T: +60 (3) 2173 1572

E: steve.chia.siang.hai@pwc.com

### Deals

#### **Albert Lee**

Deals Leader

T: +60 (3) 2173 1082

E: lee.a@pwc.com

### Consulting Services

#### **Shahrin Ismail**

Consulting Leader

T: +60 (3) 2173 1350

E: shahrin.ismail@pwc.com

### Acceleration Center Kuala Lumpur

#### **Molly Wong**

General Manager

T: +60 (3) 2173 3888

E: molly.siew.lee.wong@pwc.com



# Korean Contacts

## Korean Author Contacts

### 삼일PwC 동남아시아 비즈니스 플랫폼

손한희 Director  
hanhee.s.son@pwc.com

### 삼일PwC 경영연구원

이은영 상무  
eunyoung.lee@pwc.com

오선주 수석연구위원  
sunjoo.oh@pwc.com

## Business Contacts

### 삼일PwC 동남아시아 비즈니스 플랫폼

스티븐 정 (정승민) Partner  
steven.jeong@pwc.com  
02-3781-2551

김홍현 Partner  
hong-hyeon.kim@pwc.com  
02-709-3320

손한희 Director  
hanhee.s.son@pwc.com

### 동남아 현지 파견 Korean Business Network

#### 말레이시아/필리핀

손한희 Director  
Hanhee.s.son@pwc.com

#### 베트남 (HCMC)

박준형 Senior Manager  
park.junhyung@pwc.com

#### 베트남 (HANOI)

김민걸 Manager  
kim.mingul@pwc.com

# Thank you

[www.pwc.com/kr](http://www.pwc.com/kr)

2504A-RP-045

© 2025 PwC. All rights reserved. PricewaterhouseCoopers” and/or “PwC” refers to the individual members of the PricewaterhouseCoopers organisation in Malaysia, each of which is a separate legal entity. Please see [www.pwc.com/structure](http://www.pwc.com/structure) for further details.

